

Mława, dnia 18 maja 2026 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit c oraz pkt 37 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: MOL Polska Sp. z o.o., Aleja Grunwaldzka 50A, 80-241 Gdańsk, w imieniu którego działa Pełnomocnik: Paweł Dzidek, ul. Słowiańska 55A/30, 61-664 Poznań, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa stacji paliw MOL nr 326 o urządzenie do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue”, planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 768/2, obręb 0011 Mława Scalenie, położonej przy ul. Polnej 39, 06-500 Mława, gmina Mława, powiat mławski, województwo mazowieckie, Burmistrz Miasta Mława

### orzeka, co następuje:

**I.** Stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie stacji paliw MOL nr 326 o urządzenie do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue, planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 768/2, obręb 0011 Mława Scalenie, położonej przy ul. Polnej 39, 06-500 Mława, gmina Mława, powiat mławski, województwo mazowieckie.

**II.** Określa się warunki i wymagania dotyczące realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z którymi:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym i odpowiedni sposób magazynowania materiałów oraz surowców niezbędnych do prowadzenia robót.
2. Miejsca postoju pojazdów i maszyn zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
3. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
4. Naprawy i serwisowanie sprzętu budowlanego przeprowadzać poza terenem inwestycji, np. w warsztatach naprawczych.

5. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, worków typu big-bag oraz kontenerów do selektywnego gromadzenia odpadów.
6. Wszystkie powstające odpady inne niż niebezpieczne przekazywać na podstawie kart przekazania odpadów (KPO) odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania poszczególnymi odpadami, w tym posiadającym wpis do bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO).
7. Odpady niebezpieczne, w przypadku ich wytworzenia, magazynować selektywnie w szczelnym, zamykanym pojemniku, oznaczonym kodem odpadu i odpornym na działanie substancji w nim zawartych, a następnie przekazywać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na zagospodarowywanie tego typu odpadów.
8. Prace ziemne wykonywać bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych. W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, przy zastosowaniu np. igłofiltrów; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz zasięg tych prac do terenu inwestycyjnego, a wodę z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
9. Na terenie przedmiotowej stacji paliw wodę pobierać tak jak dotychczas z miejskiej sieci wodociągowej za zgodą gestora tej sieci.
10. Ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie przedmiotowej stacji paliw odprowadzać tak jak dotychczas przyłączem kanalizacji sanitarnej bytowej do miejskiej sieci kanalizacyjnej za zgodą gestora sieci.
11. Kontener do magazynowania i dystrybucji gazu AdBlue posadowić na szczelnym i nieprzepuszczalnym podłożu oraz wyposażyć w system pomiaru poziomu cieczy i awaryjny wyłącznik zasilania.
12. Na etapie eksploatacji prowadzić kontrolę szczelności kontenera oraz całej instalacji.
13. Stanowisko rozładunku autocysterny wyposażyć w szczelne i nieprzepuszczalne podłoże.
14. Teren stacji paliw wyposażyć w sprzęt gaśniczy i sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
15. Podczas eksploatacji przestrzegać przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz zasad organizacji ruchu na stacji paliw.
16. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu prowadzić w sposób dotychczasowy istniejącą instalacją deszczową; wody te, po podczyszczeniu w osadnikach i separatorze, odprowadzać do istniejącego zbiornika deszczowego chłonno-odparowującego o pojemności ok. 300 m<sup>3</sup>, zlokalizowanego na terenie sąsiedniej działki nr 767/2 należącej do inwestora.
17. Podczas eksploatacji prowadzić przegląd stanu technicznego osadnika i separatora oraz regularnie czyścić te urządzenia z nagromadzonych osadów; czynności te zlecać koncesjonowanej firmie posiadającej odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i dysponującej odpowiednim sprzętem do odbioru, transportu oraz utylizacji odpadów powstających podczas wykonywania ww. prac.

**III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 12 lutego 2026 r., który wpłynął do Urzędu Miasta Mława w dniu 17 lutego 2026 r., Inwestor: MOL Polska Sp. z o.o., Aleja Grunwaldzka 50A, 80-241 Gdańsk, w imieniu którego działa Pełnomocnik: Paweł Dzidek, ul. Słowiańska 55A/30, 61-664 Poznań, wystąpił do Burmistrza Miasta Mława o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie stacji paliw MOL nr 326 o urządzenie do magazynowania i dystrybucji gazu AdBlue. Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na działce ewidencyjnej nr 768/2, obręb

0011 Mława Scalenie, położonej przy ul. Polnej 39, 06-500 Mława, gmina Mława, powiat mławski, województwo mazowieckie.

Do wniosku dołączono w szczególności kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar oddziaływania przedsięwzięcia, wypis z ewidencji gruntów, dowód uiszczenia opłaty skarbowej, pełnomocnictwo oraz inne dokumenty wymagane przepisami ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś. Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako związane z istniejącą stacją paliw oraz instalacjami do magazynowania i dystrybucji substancji, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W toku postępowania uwzględniono również stanowisko Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który wskazał na kwalifikację przedsięwzięcia zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. c oraz pkt 37 lit. c tego rozporządzenia.

W dniu 25 lutego 2026 r. organ, działając na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 73 ust. 1 ustawy ooś, zawiadomił strony w drodze obwieszczenia o wszczęciu postępowania administracyjnego. Z uwagi na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zawiadomienia dokonywano w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, poprzez publiczne obwieszczenie oraz udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mława.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta Mława wystąpił pismami z dnia 25 lutego 2026 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie nie wydał opinii w ustawowym terminie. Zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś niewydanie opinii w terminie, o którym mowa w art. 78 ust. 3 ustawy ooś, potraktowano jako brak zastrzeżeń.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 16 marca 2026 r., znak: WC.ZZŚ.4130.1.38.2026.EK, stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ ten wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań służących ochronie środowiska gruntowo-wodnego, dotyczących w szczególności sposobu prowadzenia prac budowlanych, zabezpieczenia miejsc postoju pojazdów i maszyn, postępowania w sytuacjach awaryjnych, gospodarki odpadami, ewentualnego odwodnienia wykopów, gospodarki wodno-ściekowej, posadowienia i wyposażenia kontenera AdBlue, kontroli szczelności instalacji, zabezpieczenia stanowiska rozładunku autocysterny oraz sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Warunki wskazane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały przeniesione do sentencji niniejszej decyzji. Ich realizacja ma na celu ograniczenie ryzyka przedostania się substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne oraz zapewnienie prawidłowego gospodarowania odpadami, wodami opadowymi i roztopowymi oraz ściekami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 22 kwietnia 2026 r., znak: WOOŚ-I.4220.285.2026.KT.3, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ ten wskazał, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącej stacji paliw MOL nr 326

o urządzenie do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue, obejmującej powiększenie istniejących wysepek paliwowych poprzez ich połączenie oraz posadowienie kontenera przeznaczonego do magazynowania i dystrybucji AdBlue, przy czym pojemność planowanego naziemnego zbiornika wyniesie 3,0 m<sup>3</sup>.

Z zaświadczenia Burmistrza Miasta Mława z dnia 23 lutego 2026 r., znak: GPP.6727.1.45.2026.JM, wynika, że działka oznaczona numerem 768/2, położona w obrębie 0011 Mława Scalenie przy drodze wojewódzkiej nr 587, ul. Łąkowej i ul. Polnej, znajduje się na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jak wynika z materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie, przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie istniejącej stacji paliw MOL nr 326, na działce ewidencyjnej nr 768/2, obręb 0011 Mława Scalenie. Na terenie działki inwestycyjnej oraz częściowo na terenie działki sąsiedniej nr 767/2 zlokalizowana jest funkcjonująca stacja paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie obejmuje w szczególności demontaż istniejącego odboju stalowego, przeniesienie istniejącego elementu informacyjnego z piktogramami paliw oraz wbudowanym koszem na odpady, przeniesienie istniejącego koca gaśniczego i gaśnicy, powiększenie istniejących wysepek paliwowych poprzez ich połączenie, posadowienie na powiększonych wysepkach paliwowych kontenera do magazynowania i dystrybucji AdBlue oraz budowę instalacji zasilającej i sterowniczej, która zostanie poprowadzona w istniejących rurach osłonowych.

Kontener do magazynowania i dystrybucji AdBlue będzie składał się z przestrzeni magazynowej, przestrzeni serwisowej oraz recesu z pistoletami dystrybucyjnymi. Pojemność planowanego naziemnego zbiornika wyniesie 3,0 m<sup>3</sup>. Kontener zostanie wyposażony m.in. w system pomiaru poziomu cieczy, awaryjny wyłącznik zasilania, pompę zanurzeniową, filtr AdBlue, dwa pistolety wydawcze oraz wentylator. Szacunkowa roczna sprzedaż AdBlue będzie wynosiła około 250-300 m<sup>3</sup>.

Powierzchnia działki inwestycyjnej nr 768/2 wynosi około 0,61 ha. Zgodnie z bilansem powierzchni działki powierzchnia zabudowy wynosi 385,4 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia istniejącego budynku stacji paliw 380,5 m<sup>2</sup> oraz istniejących słupów wiaty paliwowej i pylona cenowego 4,9 m<sup>2</sup>. Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 1366,7 m<sup>2</sup>, natomiast nawierzchnia utwardzona wynosi 4351,9 m<sup>2</sup>. W ramach realizacji inwestycji nie zostanie pomniejszona powierzchnia terenu biologicznie czynnego, a bilans terenu pozostanie bez zmian.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości około 50 m od granicy działki inwestycyjnej. Po południowej stronie działka inwestycyjna graniczy z drogą, za którą zlokalizowane są tereny usługowe, za zachodnią granicą działki znajduje się działka należąca do inwestora, natomiast za wschodnią granicą działki przebiega droga wojewódzka, za którą znajdują się tereny niezabudowane.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, zlokalizowany jest w odległości około 3,6 km w kierunku południowo-zachodnim od planowanej inwestycji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wskazał, że przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywą ptasią i siedliskową, a ze względu na skalę, charakter i lokalizację zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000, w tym obszaru Doliny Wkry i Mławki PLB140008.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy terenu przekształconego antropogenicznie, stanowiącego istniejącą stację paliw. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje fragmentacji siedlisk objętych ochroną, nie wpłynie negatywnie na siedliska łąkowe oraz nie ograniczy przemieszczania się gatunków. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację na terenie już zagospodarowanym

nie przewiduje się istotnego zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu ani zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Z materiału dowodowego wynika, że na etapie realizacji przedsięwzięcia plac budowy będzie ogrodzony i ograniczony do niezbędnego minimum. Niezbędne przekształcenia terenu zostaną wykonane wyłącznie w zakresie wymaganym technologią robót budowlanych oraz warunkami eksploatacji przedsięwzięcia. Składowanie materiałów wykorzystywanych do budowy i montażu będzie prowadzone w sposób uporządkowany, w wyznaczonym miejscu zabezpieczonym przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego oraz wpływem czynników atmosferycznych. W trakcie prac budowlano-montażowych wykorzystywany będzie sprzęt sprawny technicznie. Nie przewiduje się tankowania maszyn na placu budowy, a zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty lub maty absorpcyjne do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Do istniejącej stacji paliw woda doprowadzana jest przyłączem z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane są przyłączem kanalizacji sanitarnej bytowej do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie wymaga zmiany dotychczasowego sposobu zaopatrzenia w wodę ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych.

Na etapie realizacji zaplecze budowy będzie wyposażone w odpowiednie pojemniki, worki typu big-bag i kontenery do selektywnego gromadzenia odpadów. Wszystkie powstające odpady będą przekazywane na podstawie kart przekazania odpadów odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami oraz wpis do BDO. Odpady niebezpieczne, w przypadku ich wytworzenia, będą magazynowane selektywnie w szczelnym, zamykanym i oznaczonym pojemniku, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewidziano stałą kontrolę zbiornika na wypadek uszkodzeń mechanicznych lub nieszczelności, kontrolę sprawności działania czujnika przecieku i maksymalnego poziomu, zapewnienie szczelnego podłoża w obrębie stanowisk rozładunku autocysterny, zgłaszanie awarii i usterek, przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz zasad organizacji ruchu na stacji paliw, a także wyposażenie terenu w sprzęt gaśniczy i sorbenty.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu przedsięwzięcia będzie realizowane w sposób dotychczasowy, poprzez osadniki i separator do istniejącego zbiornika deszczowego chłonno-odparowującego o pojemności około 300 m<sup>3</sup>, zlokalizowanego na terenie sąsiedniej działki nr 767/2, należącej do inwestora. Rozwiązanie to, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji, zapewni ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się zanieczyszczeń, w tym substancji ropopochodnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie RW200015268449 Seracz. JCWP Seracz jest naturalną częścią wód, dla której ogólny stan wód oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Jednocześnie, jak wskazał Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie, nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych, a zastosowane rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, a stan ilościowy jako dobry, natomiast osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedsięwzięcia, a także przyjęte rozwiązania zabezpieczające, nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, górkimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łągowych, ani przy ujściu rzek. Z materiału

sprawy wynika również, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W toku postępowania przeanalizowano rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, a także rodzaj oraz skalę możliwego oddziaływania, z uwzględnieniem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Organ miał na względzie w szczególności niewielką skalę planowanej rozbudowy, lokalizację przedsięwzięcia na terenie istniejącej stacji paliw, brak ingerencji w obszary cenne przyrodniczo, brak zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej, sposób zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, dotychczasowy sposób gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi oraz ściekami, a także warunki wskazane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały, lokalny i odwracalny, związany przede wszystkim z pracami montażowymi, ruchem pojazdów i maszyn oraz czasowym wytwarzaniem odpadów. Oddziaływania te ustaną po zakończeniu prac. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji oraz rozwiązań opisanych w dokumentacji sprawy, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Po zakończeniu postępowania wyjaśniającego organ, działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z dnia 28 kwietnia 2026 r. zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

Mając na uwadze stanowiska organów opiniujących, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, treść zaświadczenia o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, plan sytuacyjny oraz całość materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie, Burmistrz Miasta Mława uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, w celu zapewnienia właściwej ochrony środowiska, określono w sentencji decyzji warunki wynikające ze stanowiska Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Mława, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, oraz do zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a tej ustawy.
3. Złożenie wniosku, o którym mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, jeżeli przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3, organ, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdzi w drodze postanowienia, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie wydawane jest na wniosek strony, uwzględniający informacje dotyczące aktualnego stanu środowiska oraz możliwości realizacji warunków określonych w decyzji. Wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
7. Zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Z up. BURMISTRZA  
Sebastian Sobieraj  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej,  
Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska

**Otrzymują:**

1. MOL Polska Sp. z o.o., Aleja Grunwaldzka 50A, 80-241 Gdańsk, w imieniu której działa Pełnomocnik: Paweł Dzidek, ul. Słowiańska 55A/30, 61-664 Poznań,  
e-Doręczenia: AE:PL-17445-82099-DHWES-30
2. Strony postępowania - poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mława, zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
e-Doręczenia: AE:PL-10609-91337-SAIBG-23
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
e-Doręczenia: AE:PL-39568-62253-RCATU-17
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie  
e-Doręczenia: AE:PL-86784-46816-DBSVC-12

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącej stacji paliw MOL nr 326 o urządzenie do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue. Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na działce ewidencyjnej nr 768/2, obręb 0011 Mława Scalenie, położonej przy ul. Polnej 39, 06-500 Mława, gmina Mława, powiat mławski, województwo mazowieckie.

Inwestorem przedsięwzięcia jest MOL Polska Sp. z o.o., Aleja Grunwaldzka 50A, 80-241 Gdańsk, działająca przez pełnomocnika Pawła Dzidka. Teren inwestycji stanowi część funkcjonującej stacji paliw, zlokalizowanej na działce nr 768/2 oraz częściowo na sąsiedniej działce nr 767/2, pozostającej we władaniu inwestora i stanowiącej funkcjonalną całość z terenem stacji paliw.

Powierzchnia działki inwestycyjnej nr 768/2 wynosi około 0,61 ha. Na działce znajdują się istniejące elementy stacji paliw, w szczególności budynek stacji paliw, wiata paliwowa nad wysepkami dystrybucyjnymi i szczelną płytą, pylon cenowy, podziemne zbiorniki paliw płynnych, studnia zalewowa paliw płynnych z masztami oddechowymi, dystrybutory paliw, infrastruktura techniczna, przyłącza i instalacje podziemne, elementy oświetlenia terenu, miejsca postojowe oraz zjazdy z dróg publicznych. Na terenie sąsiedniej działki nr 767/2 znajduje się pozostała infrastruktura stacji paliw, w tym m.in. separator koalescencyjny substancji ropopochodnych w układzie kanalizacji deszczowej oraz zbiornik wody deszczowej chłonnoodparowujący o pojemności około 300 m<sup>3</sup>.

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje demontaż istniejącego odboju stalowego, przeniesienie istniejącego elementu informacyjnego z piktogramami paliw oraz wbudowanym koszem na odpady, przeniesienie istniejącego koca gaśniczego i gaśnicy, powiększenie istniejących wysepek paliwowych poprzez ich połączenie, posadowienie na powiększonych wysepkach paliwowych kontenera do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue oraz budowę instalacji zasilającej i sterowniczej, która zostanie poprowadzona w istniejących rurach osłonowych.

Kontener do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue zostanie wykonany jako urządzenie naziemne i będzie składał się z przestrzeni magazynowej, przestrzeni serwisowej oraz recesu z pistoletami dystrybucyjnymi. Pojemność planowanego zbiornika naziemnego wyniesie 3,0 m<sup>3</sup>. Kontener zostanie wyposażony w szczególności w system pomiaru poziomu cieczy, awaryjny wyłącznik zasilania, pompę zanurzeniową, filtr AdBlue, dwa pistolety wydawcze, wentylator oraz elementy niezbędne do bezpiecznego magazynowania i wydawania płynu. Szacunkowa roczna sprzedaż płynu AdBlue będzie wynosiła około 250-300 m<sup>3</sup>.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany podstawowego sposobu użytkowania terenu, który pozostanie terenem istniejącej stacji paliw. Zgodnie z bilansem terenu powierzchnia zabudowy na działce nr 768/2 wynosi 385,4 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia istniejącego budynku stacji paliw 380,5 m<sup>2</sup> oraz powierzchnia istniejących słupów wiaty paliwowej i pylona cenowego 4,9 m<sup>2</sup>. Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 1 366,7 m<sup>2</sup>, natomiast nawierzchnie utwardzone zajmują 4 351,9 m<sup>2</sup>. W ramach planowanego przedsięwzięcia bilans terenu pozostanie bez zmian, a powierzchnia biologicznie czynna nie zostanie pomniejszona.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie przekształconym antropogenicznie. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości około 50 m od granicy działki inwestycyjnej. Po południowej stronie działki inwestycyjna graniczy z drogą, za którą znajdują się tereny usługowe, za zachodnią granicą działki znajduje się teren należący do inwestora, natomiast za wschodnią granicą działki przebiega droga wojewódzka, za którą znajdują się tereny niezabudowane.

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w odległości około

3,6 km w kierunku południowo-zachodnim od planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze ani w siedliska gatunków objętych dyrektywą ptasią i siedliskową.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia prace będą prowadzone w granicach terenu inwestycji, przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie. Plac budowy zostanie ograniczony do niezbędnego minimum, a materiały i surowce niezbędne do prowadzenia robót będą magazynowane w sposób uporządkowany, zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne. Nie przewiduje się tankowania maszyn na placu budowy, natomiast zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty lub maty absorpcyjne służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Woda na potrzeby funkcjonowania stacji paliw pobierana będzie, tak jak dotychczas, z miejskiej sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci. Ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie stacji paliw będą odprowadzane, tak jak dotychczas, przyłączem kanalizacji sanitarnej bytowej do miejskiej sieci kanalizacyjnej za zgodą gestora sieci. Planowane przedsięwzięcie nie wymaga zmiany dotychczasowego sposobu zaopatrzenia stacji paliw w wodę ani sposobu odprowadzania ścieków socjalno-bytowych.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia będą odprowadzane w sposób dotychczasowy istniejącą instalacją deszczową. Wody te, po podczyszczeniu w osadnikach i separatorze, będą kierowane do istniejącego zbiornika deszczowego chłonno-odparowującego o pojemności około 300 m<sup>3</sup>, zlokalizowanego na terenie sąsiedniej działki nr 767/2 należącej do inwestora. Podczas eksploatacji przewiduje się prowadzenie przeglądów stanu technicznego osadnika i separatora oraz regularne czyszczenie tych urządzeń przez uprawniony podmiot.

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie w szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemnikach, workach typu big-bag lub kontenerach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady niebezpieczne, w przypadku ich wytworzenia, będą magazynowane selektywnie w szczelnych, zamykanych i oznaczonych pojemnikach, odpornych na działanie substancji w nich zawartych.

Na etapie eksploatacji kontener do magazynowania i dystrybucji płynu AdBlue będzie posadowiony na szczelnym i nieprzepuszczalnym podłożu. Prowadzona będzie kontrola szczelności kontenera oraz całej instalacji. Stanowisko rozładunku autocysterny zostanie wyposażone w szczelne i nieprzepuszczalne podłoże, a teren stacji paliw będzie wyposażony w sprzęt gaśniczy i sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Eksploatacja przedsięwzięcia prowadzona będzie z zachowaniem przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz zasad organizacji ruchu obowiązujących na stacji paliw.

Z uwagi na niewielką skalę przedsięwzięcia, jego lokalizację na terenie istniejącej stacji paliw, brak zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej, brak ingerencji w obszary cenne przyrodniczo oraz zastosowanie rozwiązań zabezpieczających środowisko gruntowo-wodne, realizacja

i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Z up. BURMISTRZA  
Sebastian Sobieraj  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej,  
Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska