

ZARZĄDZENIE Nr 159/2007
Burmistrza Miasta Mławy
z dnia 29.08.2007

**w sprawie ustalenia stawki bazowej 1 m² powierzchni użytkowej
za lokale mieszkalne w zasobach komunalnych miasta Mławy.**

Na podstawie art. 8 pkt 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r Nr 31 poz. 266 ze zmianami) i § 4 ust. 2 Uchwały Nr IV/23/2006 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 28 grudnia 2006r w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007 – 2011.

§ 1.

1. Ustalam z dniem 1 stycznia 2008 r. na terenie gminy Mława stawkę bazową za lokale mieszkalne w wysokości 3,28 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Stawka bazowa określona w pkt 1 stanowi 1,46% wskaźnika przeliczeniowego 1m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego dla województwa mazowieckiego zgodnie z § 1 ust.1 Obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego, obowiązującego od dnia 1 kwietnia 2007r. do dnia 30 września 2007r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 62 poz.1432).

§ 2.

Wysokość stawki czynszu za lokale socjalne od dnia 1 stycznia 2008r. wynosi 0,64 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta w Mławie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Zelus
Bożena Zembrzuska

Sławomir Kowalewski

Burmistrz Miasta Mławy

Wyszczególnione grupy	Strefa centralna + 10				Strefa peryferyjna - 10			
	Parter, IV piętro - 10		Pozostałe 0		Parter, IV piętro - 10		Pozostałe 0	
	Stan techniczny		Stan techniczny		Stan techniczny		Stan techniczny	
	Przebiegi	Poniżej przebiegi	Przebiegi	Poniżej przebiegi	Przebiegi	Poniżej przebiegi	Przebiegi	Poniżej przebiegi
1. Mieszkanie o współczesnym standardzie z c. o.	100%	-10 90%	0 110%	-10 100%	0 80%	-10 70%	0 90%	-10 80%
	3,28	2,95	3,61	3,28	2,62	2,30	2,95	2,62
2. Wszystkie urządzenia bez c. o.	95%							
	3,12	2,80	3,43	3,12	2,49	2,19	2,80	2,49
3. Z łazienką bez c. o. i gazu	85%							
	2,79	2,51	3,07	2,79	2,23	1,96	2,51	2,23
4. Tylko z wc	75%							
	2,46	2,21	2,71	2,46	1,97	1,73	2,21	1,97
5. Tylko wod. – kan.	70%							
	2,30	2,07	2,53	2,30	1,83	1,61	2,07	1,83
6. Bez wod. – kan.	55%							
	1,80	1,62	1,99	1,80	1,44	1,27	1,62	1,44