

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz Uchwały nr **IX/100/2015** Rady Miasta Mława z dnia **18 sierpnia 2015r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu** n/w nieruchomości komunalnej stanowiącej lokal użytkowy nr **25**, położony w budynku oznaczonym numerem porządkowym **ul. 18 Stycznia 4** na działkach nr nr 4308/3, 4310/7, 4310/1.

Powierzchnia lokalu	Udział lokalu w częściach wspólnych nieruchomości	Powierzchnia łączna nieruchomości gruntowej /w ha/	Nr Księgi Wieczystej: - nieruchomości gruntowej - nieruchomości lokalowej	Cena /w zł/ bez podatku VAT
76,20 m²	762/19440	0,1073 ha	PL1M/00064117/1 PL1M/00066398/8	388.460,00 zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **02.06.2016r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
- Osoby wymienione w pkt 1 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.
- W Dziale I-SP księgi wieczystej Nr PL1M/00064117/1 znajduje się wpis o ustanowionej nieodpłatnie, na czas nieokreślony, służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez działkę nr 4310/9 objętą KW PL1M/00062636/1 na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 4308/3, 4310/1, 4310/7 objętych tą KW. W Dziale III ww. księgi wieczystej znajdują się dwa wpisy:
 - o ustanowionej nieodpłatnie, na czas nieokreślony, służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez działki nr 4308/3, 4310/1, 4310/7 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 4310/9 objętej KW PL1M/00062636/1,
 - o ustanowionej nieodpłatnie, na czas nieokreślony, służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez działkę nr 4308/3 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 4308/4 objętej KW PL1M/00061699/3, działki nr 4310/6 objętej KW PL1M/00053162/1 oraz działki nr 4309/2 objętej KW PL1M/00028631/6.
- Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu 12.04.2016r. na okres 21 dni.