

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XV/182/2016** Rady Miasta Mława z dnia **1 marca 2016r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** n/w zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Sportowej**:

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości gruntowej bez podatku VAT /w zł/	Cena nieruchomości wraz z budynkiem bez podatku VAT /w zł/
130/29	0,0032	PL1M/00040506/1	4 840,00	30 160,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem użytkowym – garażem i jej sprzedaż nastąpi na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie uchwały Nr XV/182/2016 Rady Miasta Mława z dnia 1 marca 2016r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych.
3. Nieruchomość jest wydzierżawiana na rzecz osoby, która jest właścicielem nakładów poniesionych na wybudowanie budynku użytkowego - garażu.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ust. 6, ust. 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **23.11.2016r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż nieruchomości jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie w terminie określonym w pkt 4, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 11.10.2016r. na okres 21 dni.