

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XX/249/2016** Rady Miasta Mława z dnia **26 lipca 2016r.** w sprawie sprzedaży i nabycia nieruchomości, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w niezabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie przy ul. Grzebskiego:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena /w zł/ bez podatku VAT
747/3	0,0360	PL1M/00056908/4	49 180,00
747/4	0,0424		57 920,00

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Nieruchomość nr 747/3 jest przeznaczona do sprzedaży na rzecz właściciela przyległej nieruchomości nr 713/2, nieruchomość nr 747/4 jest przeznaczona do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego przyległej nieruchomości składającej się z działek nr nr 714, 715, 716/2. Sprzedaż ww. działek nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
2. Na nieruchomości znajdują się sieci uzbrojenia technicznego terenu:
 - na działce nr 747/3 - sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna,
 - na działce nr 747/4 – sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa.Nabywca obciąży nieruchomości nieodpłatnie prawami służebności na rzecz właścicieli tych sieci.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **11.10.2016r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
4. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowana podatkiem od towarów i usług VAT.
5. Osoby wymienione w pkt 3 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 30.08.2016r. na okres 21 dni.