

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XI/129/2015** Rady Miasta Mława z dnia **27 października 2015r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** n/w nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Lelewela:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena /w zł/ bez podatku VAT
4048	0,0467	PL1M/00061929/5	97 000,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość jest wydzierżawiana na okres do 30.06.2016r. z przeznaczeniem na komunikację.
2. Zgodnie z Uchwałą Nr XI/129/2015 Rady Miasta Mława z dnia 27 października 2015r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela przyległej nieruchomości składającej się z działek nr nr 4049, 4050, 4051 i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a jej sprzedaż następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
3. Na nieruchomości znajduje się część stacji transformatorowej oraz sieci elektroenergetyczne. Urządzenia są własnością ENERGA OPERATOR SA. W umowie sprzedaży nabywca obciąży nieodpłatnie nieruchomość służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa, którego własnością są urządzenia techniczne energii elektrycznej.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **5.07.2016r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.
6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 24.05.2016r. na okres 21 dni.