

Mława, 22.05.2020r.

GPP.6840.10.2019.EW

### **Wyciąg z ogłoszenia o drugim przetargu pisemnym ograniczonym**

Burmistrz Miasta Mława ogłasza drugi przetarg pisemny ograniczony na **sprzedaż niezabudowanej nieruchomości komunalnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 2564/16** o pow. 0,0138 ha, położonej w Mławie przy **ul. Napoleńskiej**. Nieruchomość ma urzędzoną księgę wieczystą nr PL1M/00040105/0. Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wybór formy przetargu ograniczonego uzasadniony jest tym, iż nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego na poprawienie warunków zagospodarowania (powiększenie) nieruchomości przyległych.

W przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie właściciele przyległych nieruchomości. W przypadku jeśli przyległa nieruchomość stanowi współwłasność kilku osób, w przetargu muszą uczestniczyć wszyscy współwłaściciele łącznie.

Na terenie nieruchomości znajdują się kolektory kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć elektroenergetyczna, które pozostaną własnością zarządców tych sieci.

Ewentualna przebudowa kolidujących sieci uzbrojenia technicznego terenu oraz wyznaczenie punktów granicznych nastąpi na koszt nabywcy.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 31.03.2020r.

Cena wywoławcza: **20 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100)**

Wadium: **2 000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące 00/100)**

Sprzedaż nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług VAT.

Pisemne oferty należy składać w kancelarii Urzędu Miasta Mława, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19, w terminie do dnia **26 czerwca 2020r. do godz. 15.00** w zamkniętych kopertach zaadresowanych: Burmistrz Miasta Mława, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19 i opatrzonych napisem: „Drugi przetarg pisemny ograniczony na sprzedaż nieruchomości nr 2564/16 – ul. Napoleńska”.

**Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 30.06.2020r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, pokój 25.** Część jawna przetargu odbywa się w obecności oferentów.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19 oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta Mława w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Mława, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, ul. Stary Rynek 19, pok. 14, tel. 23 654 32 53 wew. 401, e-mail: [ewa.wozniak@mlawa.pl](mailto:ewa.wozniak@mlawa.pl)