

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 6, ust. 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwala co następuje:

§1. Rada Miasta Mława:

1. przyznaje dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 683/3, 4129/16 o łącznej powierzchni 0,0060 ha, położonej przy ul. Stefana Żeromskiego, zabudowanej budynkiem pawilonu handlowego,
2. wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 683/3, 4129/16 w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Filip Kowalczyk

RADCA PRAWNY
Cybulski
Krzysztof Cybulski
OL-1593



Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 683/3, 4129/16, położona w Mławie przy ul. Stefana Żeromskiego. Jest zabudowana budynkiem pawilonu handlowego. Jej położenie zostało przedstawione na wyrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia.

Wniosek o sprzedaż nieruchomości złożył jej dzierżawca.

Zgodnie z art. 34 ust. 6, ust. 6a oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może przyznać dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu budynku i wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.



Wyrys z mapy
Skala 1:1000

