

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie
zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

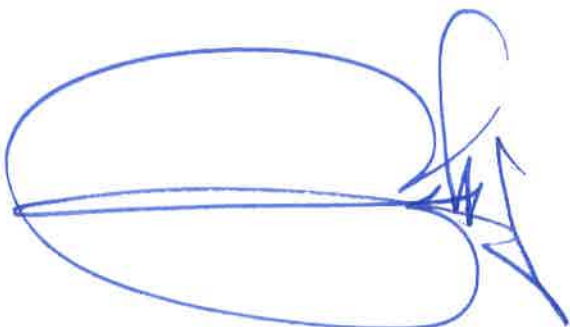
§ 1.1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 696/1 o powierzchni 0,0007 ha, stanowiącej własność Miasta Mława na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 694/1 o powierzchni 0,0006 ha. Nieruchomości są położone przy ul. Stary Rynek.
2. Zamiana nieruchomości określonych w ust. 1 nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Lech Prejs



RADCA PRAWNY
Krzysztof Cybulski
OL-1593

Uzasadnienie do uchwały w sprawie zamiany nieruchomości – ul. Stary Rynek

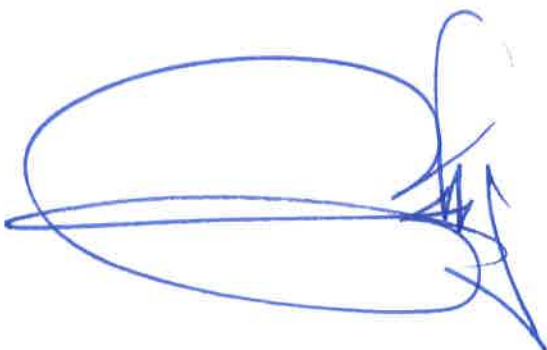
Przedmiotem zamiany będą nieruchomości położone przy ul. Stary Rynek oznaczone w ewidencji gruntów m. Mławy jako działki:

- nr 696/1, stanowiąca własność Miasta Mława,
- nr 694/1, która jest własnością Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Stanisława BM w Mławie.

Położenie nieruchomości zostało przedstawione na wyrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia.

Na działce nr 694/1 znajduje się część będącego własnością Miasta Mława budynku ratusza, na działce nr 696/1 znajduje się część dzwonnicy będącej własnością Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Stanisława BM. Celem zamiany jest uregulowanie stanu prawnego gruntów pod ww. budynkami, przy wznoszeniu których w przeszłości bez winy umyślnej przekroczono granice nieruchomości.

Wartości zamienianych nieruchomości zostaną określone przez rzeczoznawcę majątkowego. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy tych wartości.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a final flourish pointing downwards and to the right.

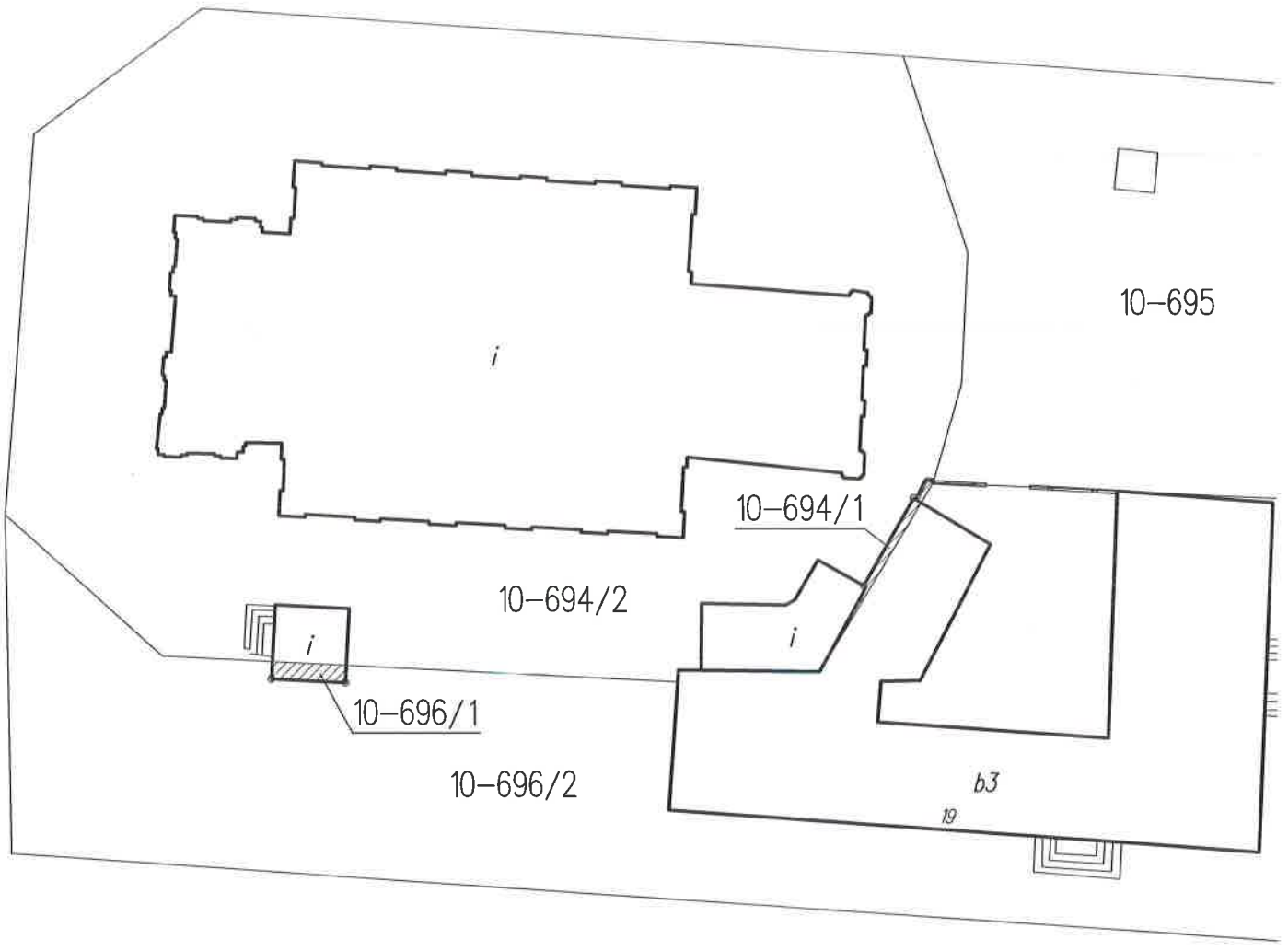
<i>m4</i> 10-4175/1 <i>1</i>	<i>m3</i> 10-4175/22 <i>2</i>	<i>m3</i> <i>3</i>	<i>m3</i> <i>4</i>
------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Wrys z mapy
Skala 1:500

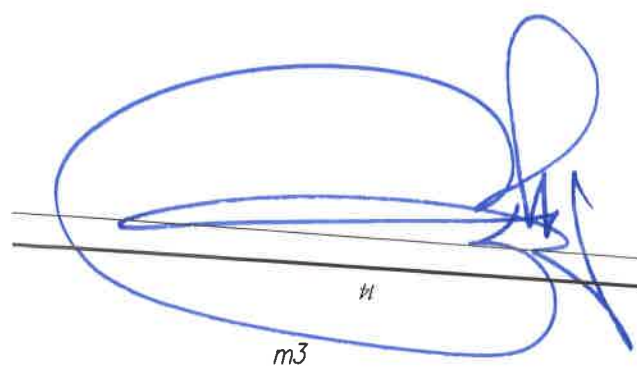
Stary Rynek

10-697/2

Stary Rynek



Stary Rynek



10-698/42

<i>m3</i>	<i>i3</i> 138	<i>i4</i> 13	<i>m4</i> 124
-----------	------------------	-----------------	------------------