

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie
sprzedaży nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

§1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 2878/4, obręb 10, o powierzchni 0,0159 ha, położonej przy ul. Klickiego. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna, a jej sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Filip Kowalczyk

Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 2878/4, położona przy ul. Klickiego, stanowiąca własność Miasta Mława. Położenie nieruchomości przedstawiono na wrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek o sprzedaż złożyli właściciele przyległej nieruchomości nr 2877.

Nieruchomość nr 2878/4 nie może być zagospodarowana jako odrębna. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jej sprzedaż może nastąpić w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 2877. Właścicielem pozostałych nieruchomości przyległych do nieruchomości nr 2878/4 jest Miasto Mława.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wrys z mapy
Skala 1:1000



Polskiego Czerwonego Krzyża

Wojciecha Piechowskiego

Braci Koszutzkich

10-2865/2

Klickiego

Antoniego "Torfa" Załęskiego

Mikołaja Kopernika

10-2683/10

10-2748

10-2750

10-2751

10-2744/1

10-2745/1

10-2746/21

10-2749/1

10-2749/2

10-2752/1

10-2752/2

10-2753

10-2754

10-2838

10-2839

10-2856/1

10-2857

10-2858

10-2859

10-2860

10-2862

10-2863

10-2856/2

10-2861

10-2861/2

10-2865/1

10-2866

10-2846

10-2867

10-2868

10-2869

10-2870

10-2871

10-2878/1

10-2878/2

10-2879

10-2845/2

10-2872

10-2874

10-2875

10-2876

10-2878/4

10-2878/5

10-2881

10-2855/1

10-2855/1

10-2855/1

10-2855/1

10-2878/7

10-2877

10-2877

10-2882

10-2878/6

10-2883

10-2855/2

10-2891/1

10-2855/3

10-2854

10-2855/4

10-2891/2

10-2890

10-2889

10-2888

10-2887

10-2884/3

10-2884/4

10-2885

10-2886

10-2887

10-2888

10-2889

10-2898/1

10-2891/3

10-2892

10-2893

10-2894

10-2895

10-2896

10-292

10-292

10-2897

10-3097/2