

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA MŁAWA**  
**z dnia .....**

**w sprawie**  
**wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

**§1.** Rada Miasta Mława wyraża zgodę na udzielenie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Mławie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 3041/2, 3041/7, 3041/8, 3041/9, obręb 10, o łącznej powierzchni 0,2461 ha, położonej przy ul. Mikołaja Kopernika.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Filip Kowalczyk**

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat  
rocznych z tytułu trwałego zarządu

Miasto Mława nabyło nieruchomość składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 3041/2, 3041/7, 3041/8, 3041/9, zabudowaną budynkiem Hotelu „Mława”, położoną przy ul. Mikołaja Kopernika. Nieruchomość została oddana w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie na cel użyteczności publicznej, służący zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty mieszkańców Miasta Mława - zaplecze noclegowo-sportowe MOSiR w Mławie. Ustanowienie trwałego zarządu nastąpiło na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Mława wydanej na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z art. 83 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy za nieruchomości oddane na cel publiczny oraz działalność sportową pobiera się opłaty roczne, których wysokość wynosi 0,3% ceny nieruchomości ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy Burmistrz Miasta Mława za zgodą Rady Miasta Mława może udzielić bonifikaty od ww. opłat rocznych.

Ponieważ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mławie jest jednostką organizacyjną Miasta Mława finansowaną z budżetu Miasta Mława uzasadnione jest udzielenie bonifikaty w wysokości proponowanej w projekcie uchwały.

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000

