

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

zmieniająca uchwałę
w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

§1. W uchwale Nr XVIII/185/2012 Rady Miasta Mława z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej wprowadza się następujące zmiany:

1. §1 uchwały otrzymuje brzmienie:

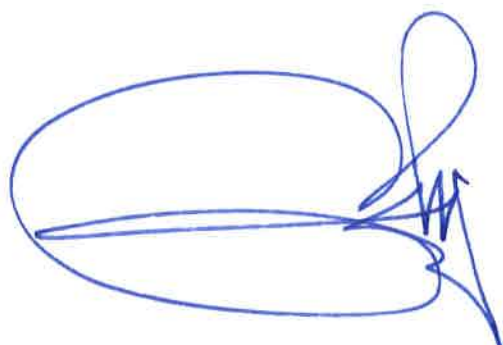
„Rada Miasta Mława wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy nr nr 3402/1, 3403/3 o łącznej powierzchni 0,0299 ha, położonej przy ul. Leśnej. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna, a jej sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Lech Prejs



RADCA PRAWNY
Cybulski
Krzysztof Cybulski
OL-1593

Uzasadnienie do uchwały
zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Rada Miasta Mława w uchwale Nr XVIII/185/2012 z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek nr nr 3402/1, 3403/1 o łącznej powierzchni 0,0305 ha, położonej w Mławie przy ul. Leśnej.

W wyniku opracowania koncepcji ciągu komunikacyjnego nad rzeką Seracz na odcinku od ul. Dudzińskiego do ul. Wójtostwo ustalono, że część działki nr 3403/1 jest niezbędna na urządzenie ww. ciągu i powinna pozostać własnością Miasta Mława. W związku z tym z nieruchomości została wydzielona działka nr 3403/3, która może zostać sprzedana.

Położenie nieruchomości zostało przedstawione na wyrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia.

Wniosek o sprzedaż złożył właściciel przyległej nieruchomości nr 3376. Ponieważ nieruchomość nr nr 3402/1, 3403/3 nie może być zagospodarowana jako odrębna, dlatego jej sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

