

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie
zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwala, co następuje:

§ 1.1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na zamianę niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 346/1 o powierzchni 0,1062 ha, położonej przy ul. Błękitnej, stanowiącej własność Miasta Mława na niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 498/2 o powierzchni 0,0605 ha, położoną przy ul. Brzozowej.

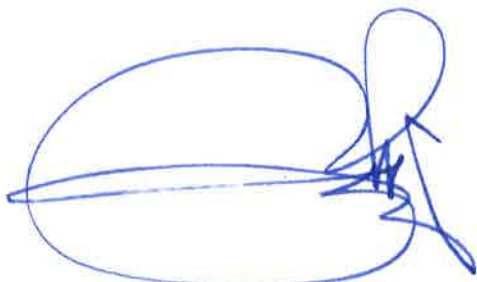
2. Zamiana nieruchomości określonych w ust. 1 nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Lech Prejs



Uzasadnienie do uchwały w sprawie zamiany nieruchomości

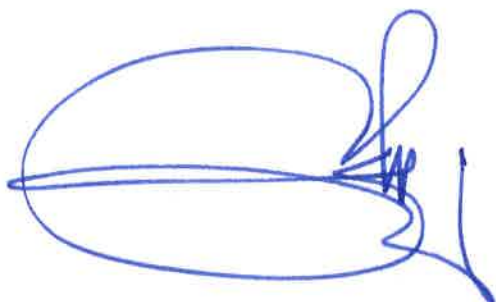
Przedmiotem zamiany będą niezabudowane nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów m. Mławy jako działki:

- nr 346/1, położona przy ul. Błękitnej, stanowiąca własność Miasta Mława,
- nr 498/2, położona przy ul. Brzozowej, która jest własnością Anny Wodzyńskiej.

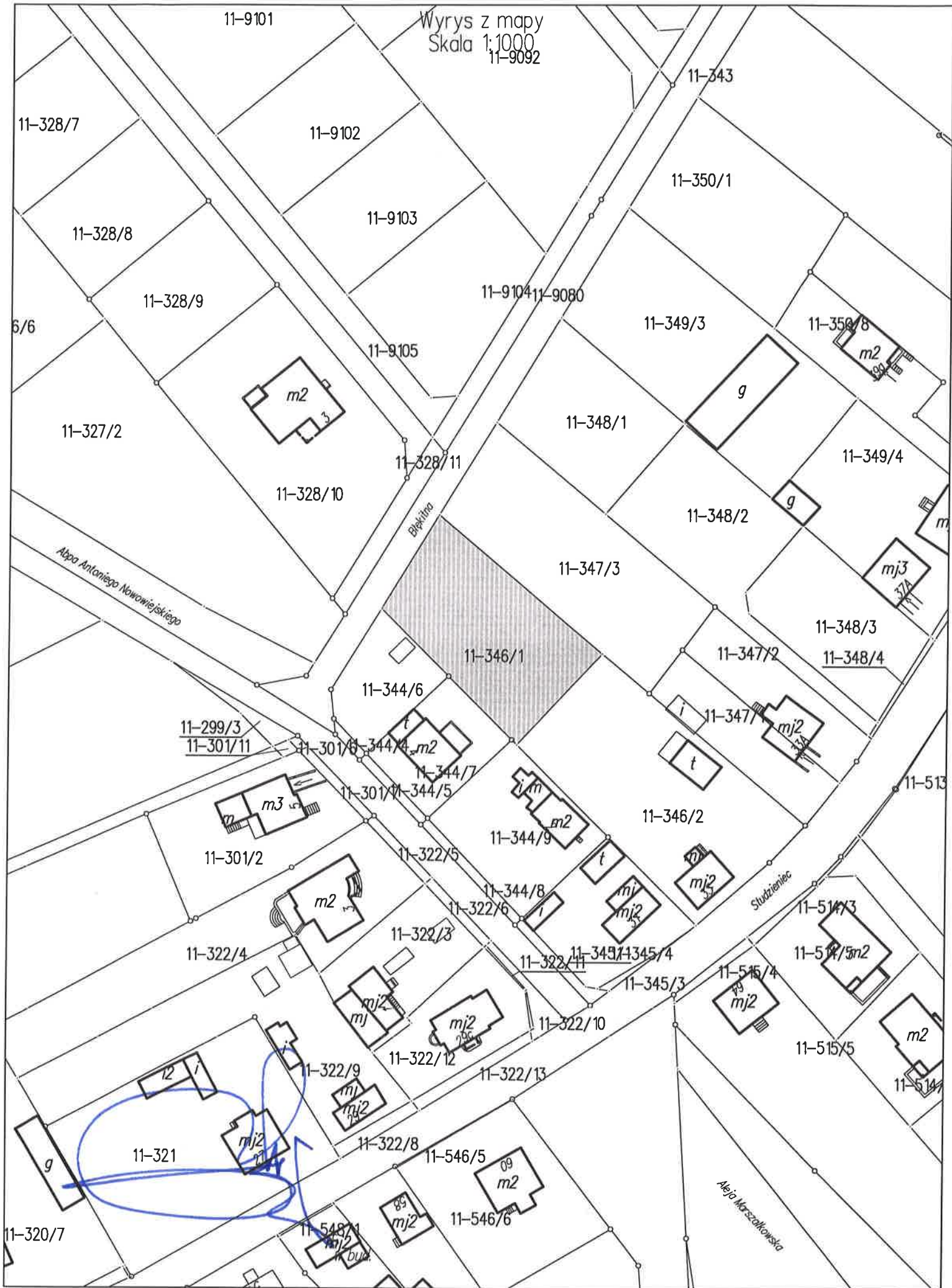
Położenie nieruchomości zostało przedstawione na wyrysach z mapy ewidencyjnej, załączonych do uzasadnienia.

Zamiana nastąpi na wniosek Anny Wodzyńskiej. W wyniku zamiany Miasto Mława nabędzie do zasobu nieruchomości komunalnych nieruchomość nr 498/2 z przeznaczeniem na przebudowę ul. Podbornej i włączenie jej do Al. Marszałkowskiej przez Rondo Żołnierzy Wyklętych.

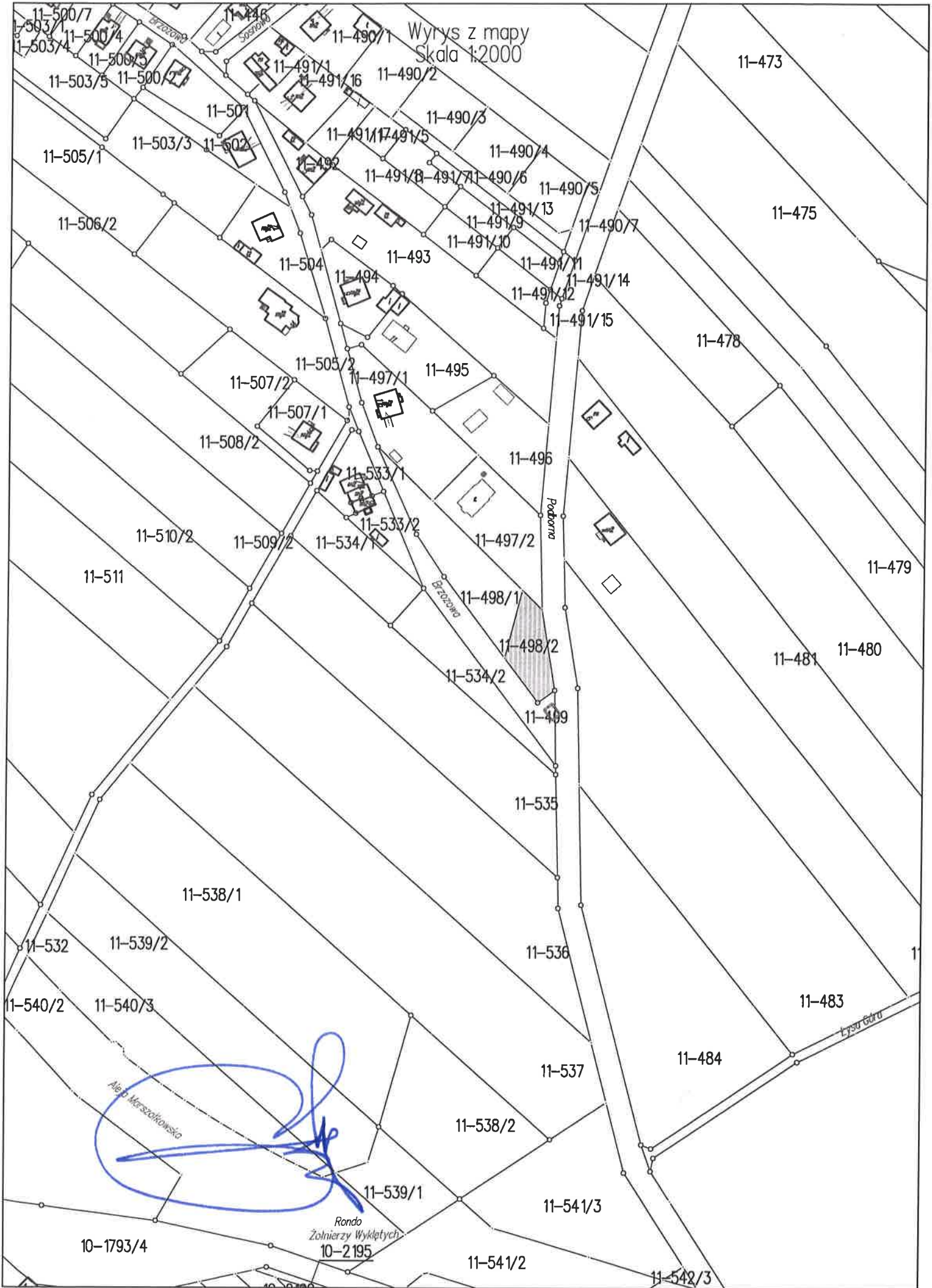
Wartości zamienianych nieruchomości zostaną określone przez rzeczoznawcę majątkowego. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy tych wartości.



Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Wyrzys z mapy
Skala 1:2000



10-1793/4

Rondo
Żołnierzy Wyklętych
10-2195

11-542/3