

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA MŁAWA**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

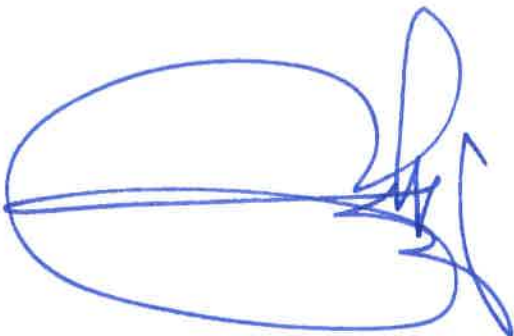
§1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 4672/1 o powierzchni 0,0103 ha, położonej przy ul. ks. Jana Twardowskiego. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna, a jej sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Lech Prejs**



RADCA PRAWNY  
*Krzysztof Cybilski*  
OL-1593

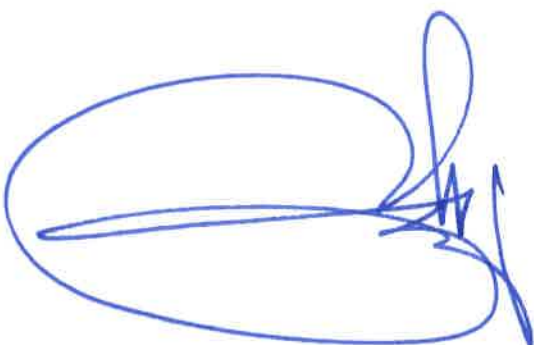
Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość nr 4672/1, położona w Mławie przy ul. ks. Jana Twardowskiego, stanowiąca własność Miasta Mława. Położenie nieruchomości przedstawiono na wyrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia.

Wniosek o sprzedaż złożył właściciel przyległej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2219/4.

Ponieważ nieruchomość nr 4672/1 nie może być zagospodarowana jako odrębna, dlatego jej sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop on the left and several smaller, more intricate strokes on the right, ending in a vertical line.

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000

