

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA MŁAWA**  
**z dnia .....**

**w sprawie**  
**sprzedaży nieruchomości komunalnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 6, ust. 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwala, co następuje:

**§1.** 1. Przyznaje się dzierżawcom pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nr 4144/2 o powierzchni 0,0020 ha, położonej w Mławie w rejonie ul. 3 Maja zabudowanej pomieszczeniem do gromadzenia odpadów komunalnych.

2. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.

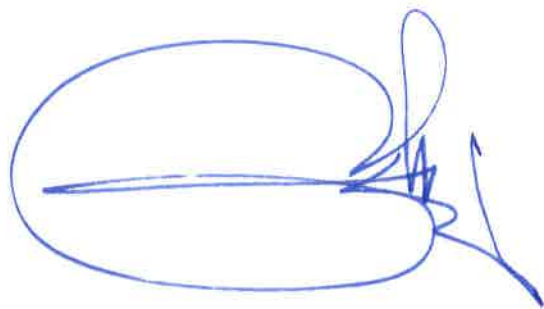
**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Lech Prejs**



Przewodnik :  
Aleksandra Smolinska

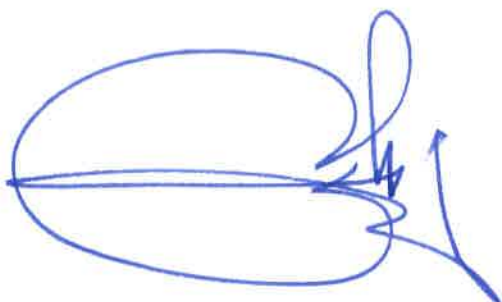
## Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 4144/2, położona w rejonie ul. 3 Maja, zabudowana pomieszczeniem do gromadzenia odpadów komunalnych. Jej położenie zostało przedstawione na wyrysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:500, załączonym do uzasadnienia.

Wniosek o sprzedaż nieruchomości złożyli dzierżawcy nieruchomości.

Zgodnie z art. 34 ust. 6, ust. 6a oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) rada gminy może przyznać dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu budynku i wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, located at the bottom left of the page.

Wrys z mapy

Skala 1:500



3 Maja