

PROJEKT

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania
Mieszkaniowym Zasobem Miasta Mława na lata 2023-2028**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r., poz. 725) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

§ 1

W Załączniku do uchwały Nr XLVI/612/2023 Rady Miasta Mława z dnia 10 lutego 2023 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Mława na lata 2023-2028 dokonuje się następujących zmian:

- 1) w rozdziale 3 §18 Tabela nr 5 otrzymuje nowe brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Filip Kowalczyk

Załącznik
do Uchwały Nr/2024
Rady Miasta Mława
z dnia 2024 r.

Tabela nr 5. Plan remontów na rok 2025

Lp.	Adres	Opis zadania	Wartość zł
REMONTY			
1.	Wójtostwo 10A	Wymiana drzwi wejściowych do budynku.	450 000,00
2.	Ordona 10	Remont kominów ponad dachem, pokrycie dachu papą termozgrzewalną. Naprawa i malowanie elewacji.	
3.	Lelewela 4	Iniekcja ścian zewnętrznych.	
4.	Słowackiego 1	Wymiana pionów i poziomów wodociągowych i kanalizacyjnych. Montaż łąw kominiarskich.	
5.	Słowackiego 10	Wymiana pionów i poziomów wodociągowych i kanalizacyjnych.	
6.	Słowackiego 12	Remont kominów ponad dachem.	
7.	Napoleońska 25A	Wymiana domofonu (kasety 2 szt. i aparaty w lokalach mieszkalnych).	
8.	Budynki gminne	- pomiary instalacji elektrycznej, - remont instalacji elektrycznej po pomiarach, - remonty kominów po przeglądach stanu technicznego przewodów kominowych, - przestawienie pieców kaflowych, - remont lokali po zmarłych i eksmisjach, - wymiana pojedynczych okien.	
INWESTYCJE			
1.	Pozostałe lokale os. Padlewskiego/ Chrobrego, Narutowicza Lelewela 12/14 Lelewela 12/14A	Zmiana sposobu ogrzewania w lokalach komunalnych na bardziej ekologiczne.	400 000,00
2.	Słowackiego 1 Słowackiego 10 Słowackiego 12	Montaż na klatkach schodowych lamp Led z czujnikami ruchu.	
3.	Napoleońska 25	Naprawa i malowanie elewacji.	
4.	Graniczna 84	Położenie styropapy na stropodachu, ocieplenie kominów,. Naprawa i malowanie elewacji. Przełożenie nawierzchni z bloczków „trylinka” na parkingu i wjeździe na teren posesji.	
5.	Sportowa 19	Remont i malowanie klatki schodowej. Wymiana drzwi wejściowych do budynku.	
		RAZEM	850 000,00

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miasta uchwała wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem. Zachodzi potrzeba znowelizowania uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Mława na lata 2023-2028 w zakresie dotyczącym zamian związanych z remontami budynków i lokali na rok 2025.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.