

Uchwała Nr XI/109/2011
Rady Miasta Mława z dnia 24 października 2011r.
w sprawie zasad udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwala co następuje:

§1

1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na udzielenie osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym 75% bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Miasta Mława zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę z zastrzeżeniem ust. 2, ust. 3.
2. Jeżeli postępowanie w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zostało wszczęte i niezakończony przed dniem 9 sierpnia 2011r. oraz jeżeli nieruchomość jest zabudowana na cele mieszkaniowe albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę, Rada Miasta Mława wyraża zgodę na udzielenie 90 % bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Miasta Mława osobie fizycznej, której dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze 2010 roku, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.
3. Jeżeli postępowanie w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zostało wszczęte i niezakończony przed dniem 9 sierpnia 2011r. oraz jeżeli nieruchomość jest zabudowana na cele mieszkaniowe lub zabudowana garażami albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę oraz jeżeli prawo użytkowania wieczystego powstało przed dniem 5 grudnia 1990r., Rada Miasta Mława wyraża zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Miasta Mława.

4. Bonifikat, o których mowa w ust. 1, ust. 2, ust. 3 nie stosuje się w przypadku rozłożenia opłat na raty.
5. W razie zbiegu praw do bonifikat, wynikających z niniejszej uchwały i innych przepisów, stosuje się jedną bonifikatę, korzystniejszą dla użytkownika wieczystego.
6. Nieuiszczona część opłaty, rozłożonej na raty, podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7. Koszty postępowania w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności obciążają wnioskodawców.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta

inż. Krzysztof Wasiłowski