

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 6, ust. 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała co następuje:

§1. Rada Miasta Mława:

1. przyznaje dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 146/24, obręb 10, o powierzchni 0,0019 ha, położonej przy ul. Zachodniej, zabudowanej budynkiem użytkowym – garażem,
2. wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 146/24, obręb 10, w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Filip Kowalczyk

RADCA PRAWNY
Cybulski
Krzysztof Cybulski
OL-1593

Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 146/24, obręb 10, położona w Mławie przy ul. Zachodniej. Jest zabudowana budynkiem użytkowym – garażem. Jej położenie zostało przedstawione na wyrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia.

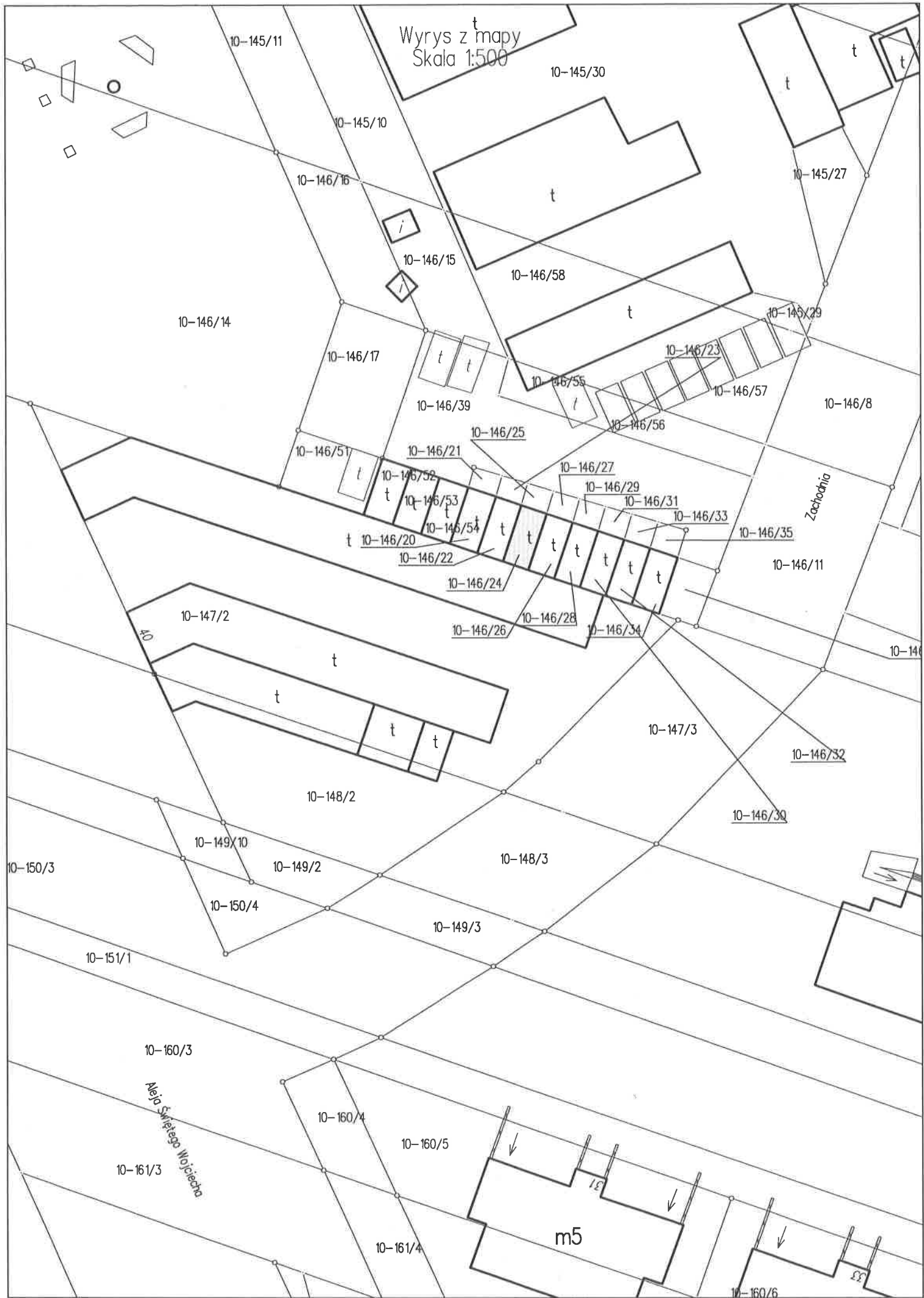
Wniosek o sprzedaż nieruchomości złożył jej dzierżawca.

Zgodnie z art. 34 ust. 6, ust. 6a oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może przyznać dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu budynku i wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.



Wrys z mapy
Skala 1:500



10-145/11

10-145/30

10-145/10

10-146/16

10-146/15

10-146/58

10-145/27

10-146/14

10-146/17

10-145/29

10-146/23

10-146/39

10-146/55

10-146/57

10-146/8

10-146/51

10-146/21

10-146/27

Zachodnia

10-146/52

10-146/29

10-146/31

10-146/33

10-146/35

10-146/20

10-146/53

10-146/54

10-146/31

10-146/33

10-146/11

10-146/22

10-146/24

10-146/28

10-146/34

10-147/2

10-146/26

10-146/34

10-146/14

10-148/2

10-147/3

10-146/32

10-150/3

10-149/10

10-149/2

10-148/3

10-150/4

10-149/3

10-146/30

10-151/1

10-160/3

Aleja Świętego Wojciecha

10-160/4

10-160/5

m5

10-161/3

10-161/4

10-160/6