

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie
zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 4832 o powierzchni 0,0724 ha, obręb 10, położonej przy ul. Niezapominajki, stanowiącej własność Miasta Mława na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 1912/4 o powierzchni 0,0731 ha, obręb 10, położoną przy ul. Granicznej.

2. Zamiana nieruchomości określonych w ust. 1 nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Fillip Kowalczyk

RADCA
Cybulski
Krzysztof Cybulski
OL-1593

Uzasadnienie do uchwały w sprawie zamiany nieruchomości

Przedmiotem zamiany będą niezabudowane nieruchomości, oznaczone w ewidencji gruntów m. Mławy jako działki:

- nr 4832, położona przy ul. Niezapominajki, stanowiąca własność Miasta Mława,
- nr 1912/4, położona przy ul. Granicznej, która jest własnością osób fizycznych.

Położenie nieruchomości zostało przedstawione na wyrysach z mapy ewidencyjnej, załączonych do uzasadnienia.

Zamiana nastąpi na wniosek Miasta Mława. W wyniku zamiany Miasto Mława nabędzie nieruchomość do zasobu nieruchomości komunalnych z przeznaczeniem na urządzenie parkingu w sąsiedztwie Zespołu Placówek Oświatowych Nr 2. Osoby fizyczne nabędą nieruchomość przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wartości zamienianych nieruchomości zostaną określone przez rzeczoznawcę majątkowego. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy tych wartości.

Wrys z mapy
Skala 1:1000



Wyrys z mapy
Skala 1:1000

