

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) na wniosek Pana Andrzeja Tańskiego prowadzącego działalność gospodarczą pn. Andrzej Tański Usługi Handlowe ul. Płocka 92 w Mławie działającego przez Pełnomocnika – Aleksandrę Tomiak D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński z siedzibą w Poznaniu przy ul. Św. Wawrzyńca 34, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie

### **p o s t a n a w i a m**

1. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych i gazu LPG oraz 2 myjni samochodowych” w Mławie przy ul. Grzebskiego, na działkach oznaczonych nr ewid. 715, 716/2, 747/4, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczanego do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).
2. Określić zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych i gazu LPG oraz 2 myjni samochodowych” w Mławie przy ul. Grzebskiego, na działkach oznaczonych nr ewid. 715, 716/2, 747/4, jako zgodny z art. 66 ust. 1 cytowanej ustawy, przy czym szczegółowej analizie należy podać:
  - a) oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne: należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, dla których określono poziomy dopuszczalne oraz dla tych, dla których określono wartości odniesienia (uwzględniające wszystkie emitowane substancje oraz wszystkie źródła emisji); obliczenia należy wykonać zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym; należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń oraz wydruki obliczeń;
  - b) ochronę przed hałasem: należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy oraz wskazującej tereny chronione akustycznie;
  - c) gospodarkę wodno-ściekową: należy przedstawić informacje dotyczące sposobu zaopatrzenia w wodę, przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi i roztopowymi pochodzącymi z dachów oraz powierzchni utwardzonych, jak również wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne;
  - d) gospodarkę odpadami: należy podać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach przedsięwzięcia (realizacja, eksploatacja, ewentualnie likwidacja) oraz miejsc

- powstawania odpadów, sposobu ich magazynowania oraz dalszego gospodarowania tymi odpadami;
- e) oddziaływanie skumulowane: należy przedstawić analizę oddziaływania skumulowanego z przedsięwzięciami istniejącymi i planowanymi w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji.

### **U z a s a d n i e n i e**

W dniu 9 czerwca 2020 r. Pan Andrzej Tański prowadzący działalność gospodarczą pn. Andrzej Tański Usługi Handlowe ul. Płocka 92 w Mławie działający przez Pełnomocnika – Aleksandrę Tomiak D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński z siedzibą w Poznaniu przy ul. Św. Wawrzyńca 34 wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i gazu oraz 2 myjni samochodowych w Mławie przy ul. Grzebskiego, na działkach oznaczonych nr ewid. 715, 716/2, 747/4.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust.1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wymienione jest w § 3 ust.1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Mławie o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Ciechanowie o opinię w przedmiocie oceny wodnoprawnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 29.07.2020 r. wydał opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (WOOŚ-I-4220.946.2020.MKA)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny nie wydał opinii w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie w dniu 28 lipca 2020 r. wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Ponadto wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b cytowanej ustawy oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b cytowanej ustawy (WA.ZZŚ.1.435.1.124.2020.EK).

Kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) organ uznał, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko argumentując jak poniżej.

Planowana inwestycja, polegać będzie na budowie stacji paliw wraz z pawilonem kasowo - sklepowym oraz myjni samoobsługowej i myjni tunelowej. Zlokalizowana będzie na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 715, 716/2 oraz 747/4, obręb 10 w Mławie, których właścicielem jest Inwestor, p. Andrzej Tański wspólnie z małżonką p. Anną Tańską. Teren przyszłej inwestycji położony jest w sąsiedztwie sklepu INTERMARCHE zlokalizowanego na działkach 715, 716/2 oraz 747/4 należących także

do inwestora.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w południowej części miasta Mława i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest:

1) budowa stacji paliw płynnych, wraz z infrastrukturą zawierającą:

- budynek kasowo – sklepowy o powierzchni ok. 114 m<sup>2</sup>
- wiatę nad stanowiskami do tankowania paliw;
- zbiornik podziemny na olej napędowy o pojemności 50 m<sup>3</sup>;
- zbiornik podziemny na benzyny bezołowiowe ( Pb 95 oraz Pb 98) o pojemności 50 m<sup>3</sup>;
- zbiornik podziemny na autogaz płynny LPG o pojemności 10 m<sup>3</sup>;
- punkt zlewny;
- infrastrukturę techniczną paliw,
- instalacje wewnętrzne tj. sieć energetyczna, teleinformatyczna, wodociągową, kanalizacji deszczowej,
- system monitoringu środowiska gruntowo-wodnego w postaci piezometrów,

2) 3-stanowiskową samoobsługową myjnię samochodową,

- kontener myjni samoobsługowej znajdujący się pod wiatą myjni – ok. 11,48 m<sup>2</sup>;
- wiatą myjni samoobsługowa – 92,61m<sup>2</sup>;
- płyta szczelna myjni – ok. 122 m<sup>2</sup>;

3) myjnię tunelową,

- murowany budynek myjni tunelowej z częścią socjalno-techniczną – ok. 240 m<sup>2</sup>,
- instalacja technologii mycia,

4) boks do składowania odpadów stałych i segregacji śmieci z terenu planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późno zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 w odległości ok. 2 km w kierunku południowo-zachodnim od planowanej inwestycji.

Na stan jakości powietrza związany z eksploatacją danego przedsięwzięcia wpływają przede wszystkim: rodzaj i ilość gazów oraz pyłów, emitowanych przez planowane przedsięwzięcie, ponadto sposób wprowadzania substancji do powietrza - rodzaj i wysokość emitorów, prędkość i temperatura wylotu gazów oraz warunki rozprzestrzeniania się substancji takie jak róża wiatrów i temperatura powietrza.

Źródłami hałasu w obrębie zakładu będą pojazdy lekkie oraz ciężkie, których ruch po terenie stacji paliw będzie związany bezpośrednio z eksploatacją stacji paliw oraz praca myjni – samoobsługowej oraz tunelowej.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji inwestycji istnieje możliwość przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej i konieczne będzie zastosowanie działań minimalizujących ww. uciążliwość. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na jednoznaczne stwierdzenie wystąpienia kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze znajdujących się na obszarze, na który oddziaływać będzie planowana inwestycja.

W związku z powyższym, stwierdza się konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, która to pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania w celu stwierdzenia dotrzymania standardów jakości środowiska, a także określić zabezpieczenia minimalizujące wpływ inwestycji na środowisko (przy uwzględnieniu bliskości terenów podlegających ochronie akustycznej i oddziaływania skumulowanego).

Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz wpływ na poszczególne elementy

środowiska w/w przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest uzasadnione.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Mława w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. BURMISTRZA

*Elżbieta Zemczuska*  
NACZELNIK WYDZIAŁU ŚRODOWISKA

**Otrzymują:**

1. Pan Andrzej Tański  
06 – 500 Mława, ul. Płocka 92
2. Pani Aleksandra Tomiak  
60 – 541 Poznań, ul. Św. Wawrzyńca 34
3. a/a