

ZARZĄDZENIE Nr⁶...../2011

Burmistrza Miasta Mława

z dnia ¹⁷.....01.2011r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu 1 m² powierzchni użytkowej za lokale mieszkalne w zasobach komunalnych Miasta Mława.

Na podstawie art. 8 pkt 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r Nr 31 poz. 266 ze zmianami) i § 4 ust. 2 Uchwały Nr IV/23/2006 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 28 grudnia 2006r w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007-2011 oraz uchwały Nr XXIII/246/2008 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 30 czerwca 2008r. w sprawie przyjęcia polityki mieszkaniowej Mławy na lata 2008-2015

§ 1.

1. Ustalam z dniem 1 czerwca 2011r na terenie Miasta Mława stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne w wysokości 4,20 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.
2. Stawka bazowa określona w pkt 1 stanowi 1,22% wskaźnika przeliczeniowego 1m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego dla województwa mazowieckiego zgodnie z § 1 pkt 1 Obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego, obowiązującego od dnia 1 października 2010r do dnia 31 marca 2011r /Dz. U. Woj. Mazow. Nr 168 poz. 4183 z dnia 21 września 2010r/.

§ 2.

Wysokość stawki czynszu za lokale socjalne od dnia 1 czerwca 2011r wynosi 0,81 zł za 1 m².

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta w Mławie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

mgr Sławomir Kowalewski

Burmistrz Miasta Mława

RADCA PRAWNY

mgr Jan Antoni Tadrzak
nr upr. OL/Os 386

Załącznik nr 1
Do Zarządzenia Nr .../2011
Burmistrza Miasta Mława
z dnia .../2011r

Wyszczególnione grupy	Strefa centralna +10						Strefa pośrednia -10					
	Parter, IV piętro - 10			Pozostale 0			Parter, IV piętro - 10			Pozostale 0		
	Stan techniczny			Stan techniczny			Stan techniczny			Stan techniczny		
	Przebieg	Poniżej przebieg	Przebieg	Przebieg	Poniżej przebieg	Przebieg	Przebieg	Poniżej przebieg	Przebieg	Poniżej przebieg	Przebieg	Poniżej przebieg
1. Mieszkanie o współczesnym standardzie z c. o.	100%	90%	110%	100%	80%	80%	70%	90%	90%	80%	80%	
	4,20	3,79	4,63	4,20	3,36	3,36	2,95	3,79	3,79	3,36	3,36	
2. Wszystkie urządzenia bez c. o.	95%											
	3,99	3,60	4,39	3,99	3,19	3,19	2,80	3,60	3,60	3,19	3,19	
3. Z łazienką bez c. o. i gazu	85%											
	3,57	3,21	3,93	3,57	2,86	2,86	2,50	3,21	3,21	2,86	2,86	
4. Tylko z wc	75%											
	3,16	2,83	3,47	3,16	2,53	2,53	2,21	2,83	2,83	2,53	2,53	
5. Tylko wod. – Kan.	70%											
	2,95	2,65	3,24	2,95	2,35	2,35	2,06	2,65	2,65	2,35	2,35	
6. Bez wod. – Kan.	55%											
	2,32	2,08	2,55	2,32	1,85	1,85	1,62	2,08	2,08	1,85	1,85	

BURMISTRZ MIASTA
mgr Sławomir Kowalewski