

Zarządzenie Nr 111/2008
Burmistrza Miasta Mławy z dnia 19. 11. 2008r.
w sprawie zasad ustalania czynszu za dzierżawę nieruchomości
gruntowych Miasta Mławy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLI/472/2006 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 6 marca 2006r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Burmistrz Miasta Mławy zarządza co następuje:

§1

Burmistrz Miasta Mławy określa następujące zasady ustalania czynszu za dzierżawę nieruchomości nierolniczych Miasta Mławy o powierzchni do 500 m²:

1. Podstawowe miesięczne wysokości stawek podstawowych czynszu dzierżawnego za 1m² powierzchni ustala się według tabeli:

Strefa	Tereny wykorzystywane na cele	
	handlowe, usługowe, przemysłowe, składowe	garaże, schody, inne nierolnicze
I	8,00 zł	2,00 zł
II	6,50 zł	1,50 zł
III	4,00 zł	1,00 zł

2. Strefa I obejmuje centralny obszar Mławy położony między ulicami Grzebskiego, Powstańców Styczniowych, Lelewela, Kopernika i rzeką Seracz łącznie z nieruchomościami przylegającymi do w/w ulic.
Strefa II obejmuje obszar obrębów 10, 11 ewidencji gruntów poza strefą I do drogi nr 7 łącznie z nieruchomościami przylegającymi do tej drogi.
Strefa III obejmuje pozostały obszar Mławy.
3. W przypadku dzierżawy nieruchomości, których powierzchnia przekracza 15 m², do stawek podstawowych czynszu określonych w punkcie 1 stosuje się zniżki w następującej wysokości:

Powierzchnia	Stawka czynszu za 1 m ²
Każdy m ² - do 15 m ²	stawka podstawowa
Każdy m ² - od 16 m ² do 30 m ²	0,50 x stawka podstawowa
Każdy m ² - powyżej 30 m ²	0,25 x stawka podstawowa

§2

Burmistrz Miasta Mławy określa następujące zasady ustalania czynszu za dzierżawę nieruchomości nierolniczych Miasta Mławy o powierzchni powyżej 500 m² wykorzystywanych na działalność gospodarczą: