



Opublikowano na: Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mława
(bip.mlawa.pl)

Autor: Piotr Tomaszewski

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w celu dostosowania budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 w Mławie do wymogów przeciwpożarowych

Termin składania ofert

śr., 12/02/2025 - 09:51 - czw., 20/02/2025 - 10:00

Opis przedmiotu zamówienia

Aktualizacja z dnia 20.02.2025 r. - zbiorcze zestawienie ofert i unieważnienie postępowania.

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w celu dostosowania budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 w Mławie do wymogów przeciwpożarowych.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na nadzorze inwestorskim w okresie prowadzonych robót budowlanych a także w okresie gwarancji i restrykcjami wynoszącym **60 miesięcy**, liczonym od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zadania pn.: **Wykonanie robót budowlanych w celu dostosowania budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 w Mławie do wymogów przeciwpożarowych.**

1. Skład zespołu:

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego - *Insp. nadzoru. robót ogólnobudowlanych 1 osoba:*

Kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót ogólnobudowlanych, przynależące do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Doświadczenie zawodowe: co najmniej **5 lat** doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami lub pracy na stanowisku Inspektora Nadzoru Robót drogowych.

Insp. nadzoru robót elektrycznych 1 osoba

Kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót elektroenergetycznych, przynależące do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami lub pracy na stanowisku Inspektora Nadzoru robót elektroenergetycznych.

Insp. nadzoru robót sanitarnych 1 osoba

Kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót elektroenergetycznych, przynależące do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami lub pracy na stanowisku Inspektora Nadzoru robót elektroenergetycznych.

Wykonawca może przewidzieć, jeżeli uzna za konieczne, zatrudnienie innych osób, niż wymieniono powyżej, których wynagrodzenie należy uwzględnić w wynagrodzeniu personelu podstawowego. Insp. nadzoru robót budowlanych oraz pozostałe osoby powinny być dostępne na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Robót.

2. W przypadku gdyby Wykonawca zamierzał zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców (na rachunek i ryzyko Wykonawcy), powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w zakresie określonym w

art. 36 b ustawy Pzp oraz przedstawi? Zamawia?cemu przed przyst?pieniem podwykonawców do realizacji us?ugi, po?wiadczonej za zgodno?? z orygina?em kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której postanowienia nie mog? by? sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.

3. Zakres robót, nad którym pe?ni? nale?y nadzór okre?lony jest w dokumentacji zamówienia na wykonanie robót budowlanych zamieszczonej na stronie internetowej pod linkiem:

<https://bip.mlawa.pl/zamowienie-publiczne/wykonanie-robot-budowlanych-w-celu-dostosowania-budynku-szkoly-podstawowej-3>

1. Ofert? na FORMULARZU OFERTY (za??cznik nr 1) wraz z podpisanym o?wiadczeniem (za??cznik nr 4) nale?y z?o?y? w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 20.02.2025 r. do godz. 10.00, wy??cznie** w formie elektronicznej na adres e-mail: **dariusz [dot] nieznanski @mlawa [dot] pl** (dariusz[dot]nieznanski[at]mlawa[dot]pl), wskazane jest aby, FORMULARZ OFERTY oraz o?wiadczenie by?y za??cznikami do e-maila.

2. Oznaczenie wed?ug Wspólnego S?ownika Zamówie?:

71520000-9 Us?ugi nadzoru budowlanego.

3. Miejsce oraz termin sk?adania i otwarcia ofert:

1. Wykonawca mo?e, przed up?ywowem terminu do sk?adania ofert, zmieni? lub wycofa? ofert?.
2. Otwarcie ofert nast?pi **w dniu 20.02.2025 r. po godz. 10:00** w siedzibie Zamawia?cego:

Urz?d Miasta M?awa

Wydzia? Inwestycji

ul. Padlewskiego 13

06-500 M?awa

1. Informacja w zakresie złoonych ofert zostanie przygotowana niezwłocznie po terminie na ich skądanie i umieszczona zostanie na BIP.

4. Termin wykonania zamówienia:

1. termin wykonania zamówienia: **56 dni** od dnia **27.06.2025 r.** Zakończenie robót budowlanych przewiduje się na **22.08.2025** roku.
2. świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia kosztowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękami wynoszącym **60 miesięcy**, liczonych od daty dokonania bezusterkowego odbioru kosztowego zamówienia.

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

5. Warunki płatności: Zapłata za prawidłowo wystawione faktury/rachunek, nastąpi jednorazowo na podstawie faktury po dokonaniu odbioru kosztowych robót budowlanych w terminie **21 dni kalendarzowych**, licząc od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

6. Opis sposobu przygotowania oferty:

1) każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,

2) w przypadku złożenia przez dwa lub kilka podmiotów oferty wspólnej (konsorcja), muszą być spełnione następujące warunki:

a) do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi i podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów,

b) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika,

c) ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wylicznego występowania w realizacji kontraktu.

3) oferta, na której Wykonawca nie złoży podpisu będzie równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań, a tym samym zostanie odrzucona.

4) oferta, na której Wykonawca nie złoży podpisu pod oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 4 do formularza oferty, będzie odrzucona.

5) na kompletną ofertę składają się wypełnione i podpisane: formularz oferty (załącznik nr 1) oraz Oświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 4) oraz Wykaz usług związanych z nadzorem (Załącznik nr 6).

7. Opis kryteriów oceny ofert, ich znaczenie i sposób oceny:

a. oferta spełnia wymagania określone niniejszym zamówieniem,

b. oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

c. Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymogami Zamawiającego,

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena – 100%

W trakcie oceny każdej ofercie przyznane zostaną punkty dla kryterium cena, według wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_{\text{oferta}}) \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C_{\min} oznacza najniższą cenę zaoferowaną w postępowaniu,

C_{oferta} oznacza cenę badanej oferty.

Sposób oceny: za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

8. Warunki ubiegania się o zamówienie:

1) O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**. Zamawiający uzna warunki w tym zakresie za spełnione, jeżeli Wykonawca wykazuje, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie i prawidłowo **min. 1 usługę nadzoru inwestorskiego**, polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dotyczącymi:

- budowy, przebudowy, adaptacji lub remontu budynku obejmującego zakresem wykonanie m.in. prac mających na celu dostosowanie budynku do wymogów przeciwpożarowych

o wartości robót min. 600 000,00zł brutto (sownie: sześćset tysięcy złotych 00/100), oraz potwierdzi dowodami, że usługa nadzoru inwestorskiego lub kierowania robotami budowlanymi została wykonana należycie – **wymagane złozenie wraz z ofertą Załącznika nr 6.**

2) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

9. Dodatkowe informacje:

1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert i wezwać Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień z jednoczesnym wyznaczeniem odpowiedniego terminu. Wyjaśnienia treści oferty nie mogą prowadzić do jej zmiany.

2) Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie;

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

– o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę i wyznacza minimalny termin na zgłoszenie sprzeciwu.

3) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

a) jej treści nie odpowiada treści zapytania ofertowego ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia,

b) zawiera braki uniemożliwiający dokonanie oceny jej treści, w szczególności ceny,

a) jej zawołenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

b) Wykonawca nie zawołuje stosownych wyjaśnień, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

c) została zawołana po terminie składania ofert,

d) została zawołana przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania.

4) Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału

w postępowaniu, nie zawołuje oświadczenia lub zawołuje oświadczenie i potwierdził, iż zachodzi

w stosunku do niego przesłanki wykluczenia, wskazane we wzorze oświadczenia - załączniku nr 4 lub zawołuje nieprawdziwe informacje, mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

5) Na zapytania Wykonawców w zakresie zapytania ofertowego Zamawiający udziela wyjaśnień, chyba że zapytanie wpłynie do Wydziału merytorycznego w ostatnim dniu przewidzianym na składanie ofert.

6) Jeżeli wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, najkorzystniejsza oferta może zostać wybrana spośród ofert pozostałych, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

7) Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:

a) nie wpłynęła żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;

b) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką wydział zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a jednocześnie Zamawiający nie postanowi o zwiększeniu kwoty przeznaczonej na udzielenie zamówienia do wysokości najkorzystniejszej oferty;

c) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;

d) zapytanie obciążone będzie wadliwym uniemożliwiającym zawarcie ważnej umowy.

8) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności:

a) przedłużenia terminu realizacji ze względu na uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii,

b) zmiany osobowe:

- zmiana osób przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami.

- zmiana umowy w związku z przekształceniem firmy lub wynikająca z następstwa prawnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Informacje o ogłoszeniu

[Załącznik nr 1 - formularz oferty_10.docx 20.17 KB](#)

[Załącznik nr 2 - wzór umowy 7.pdf 140.33 KB](#)

[Załącznik nr 3 - Informacja dla Wykonawców o przetwarzaniu danych osobowych 6.pdf 87.82 KB](#)

[Załącznik nr 4 - oświadczenie Wykonawcy 9.docx 19.66 KB](#)

[Załącznik nr 5 - Podwykonawcy 5.docx 21.24 KB](#)

[Załącznik nr 6 - Wykaz usług związanych z nadzorem 2.docx 27.88 KB](#)

[Zapytanie ofertowe 17.pdf 218.75 KB](#)

Otwarcie ofert

[Zbiorcze zestawienie ofert 192.89 KB](#)

Unieważnienie postępowania

[Unieważnienie postępowania 178.48 KB](#)

Uwagi

Aktualizacja z dnia 20.02.2025 r. - zbiorcze zestawienie ofert i unieważnienie postępowania.

Podmiot udostępniający informację: Urząd Miasta Mława

Osoba odpowiedzialna za informację: Dariusz Nieznański

Osoba wprowadzająca informację: Piotr Tomaszewski

Data wytworzenia informacji: 12.02.2025 09:53:27

Data ostatniej modyfikacji: 20.02.2025 11:41:45

Liczba odsłon: 0

Data	Osoba dokonująca zmian	Opis zmiany
20.02.2025 11:41:45	Aneta Malinowska	edycja strony

Data	Osoba dokonująca zmian	Opis zmiany
12.02.2025 09:53:27	Piotr Tomaszewski	strona została dodana

Adres źródłowy: <https://bip.mlawa.pl/zamowienie-publiczne/pelnienie-nadzoru-inwestorskiego-nad-wykonaniem-robot-budowlanych-w-celu-0>