



**Opublikowano na:** Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mława  
(bip.mlawa.pl)

**Autor:** Aneta Malinowska

---

## **Poprawa efektywności energetycznej krytej pływalni na terenie MOSiR Mława**

Termin składania ofert

pt., 05/01/2024 - 14:20 - pt., 12/01/2024 - 10:00

Opis przedmiotu zamówienia

Aktualizacja z dnia 29.01.2024 r. - wybór oferty.

Aktualizacja z dnia 12.01.2024 r. - zestawienie ofert.

Aktualizacja 10.01.2024r. Zamieszczenie odpowiedzi na zadane pytania.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Opracowanie analizy przed inwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynku krytej pływalni Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Kopernika 38 w Mławie oraz dokumentacji technicznej umożliwiająca realizację inwestycji mającej na celu ograniczenie niskiej emisji.

### 2. Przedmiot zamówienia:

W ramach zadania zostanie opracowana analiza przed inwestycyjna możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynku krytej pływalni Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Kopernika 38 w Mławie a następnie dokumentacja techniczna umożliwiająca realizację inwestycji mającej na celu ograniczenie niskiej emisji.

3. Parametry/wymagania techniczne i jakościowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

W ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie następujących prac:

- 1) Opracowanie analizy przed inwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii, pod kątem wykorzystania instalacji fotowoltaicznych i solarnych, pomp ciepła oraz rekuperacji
- 2) opracowanie dokumentacji technicznej umożliwiającej realizację inwestycji mającej na celu ograniczenie niskiej emisji.

Analiza przed inwestycyjna powinna zawierać:

- 1) Określenie stanu obecnego obiektu.
- 2) Analizę możliwości etapowego i wariantowego wprowadzenia rozwiązań,
- 3) Analizy kosztowej (szacunkowego określenia koniecznych do poniesienia nakładów),
- 4) Analizy bieżących wydatków w odniesieniu do zaproponowanych rozwiązań,
- 5) Analizę możliwości realizacji danych elementów w odniesieniu do obowiązujących przepisów prawa,

Opracowanie powinno obejmować:

1. Określenie modelu cyfrowego budynku porównującego stan po modernizacji do stanu bieżącego,
2. Założenia optymalizacyjne w odniesieniu do źródeł ciepła i ogrzewania,
3. Założenia optymalizacyjne w odniesieniu do systemu wentylacji i klimatyzacji,
4. Możliwości wprowadzenia alternatywnych źródeł energii, w tym OZE,
5. Możliwości wprowadzenia systemów związanych z energią elektryczną (off grid, on grid, magazynu energii itp.),
6. Możliwości i potrzeby wprowadzenia lub integracji obiektu z systemami zarządzania typu SMART

Analizę przed inwestycyjną należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

Dokumentacja techniczna powinien zawierać:

- 1) Projekt budowlany – 3 egz.
- 2) Projekt techniczny – 3 egz.
- 3) Specyfikacje techniczne – 1 egz.

- 4) Przedmiary robót - 1 egz.
- 5) Kosztorys inwestorski - 1 egz,
- 6) Wszelkie wymagane uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, na podstawie której będzie możliwe przystąpienie do wykonania robót budowlanych.
- 7) Pozyskanie map geodezyjnych do celów projektowych.
- 8) Przygotowanie dokumentów do pozyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunków zabudowy (wniosek składa Zamawiający),
- 9) Dokumentację projektową (projekty budowlano - wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i ślepe kosztorysy, organizacja ruchu) opisującą przedmiot zamówienia oprócz formy tradycyjnej również w formie cyfrowej z zapisem PDF - 1 szt., przedmiary robót w wersji edytowalnej ATH.

Dokumentacja projektowa musi być zgodna z przepisami ustawy Prawo Budowlane, obejmować budowę paneli fotowoltaicznych oraz gruntowych pomp ciepła wraz z poprowadzeniem instalacji wewnątrz budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, zawierać wymagane rysunki i schematy.

Dokumentacja projektowa w swej treści nie może zawierać wskazań na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu będą towarzyszyć wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca ma obowiązek uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązań równoważnych i jest zobowiązany do określenia w dokumentacji, w jaki sposób tę równoważność wykaże.

Przedmiotowa dokumentacja musi być zgodna z:

- Programem Ochrony Powietrza dla stref w województwie mazowieckim, w którym zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu,
- Uchwałą Antyśmogową dla Mazowsza,
- Programem Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Mława,
- Programem Ochrony Środowiska dla Miasta Mława do roku 2022.

4. Inne informacje związane z przedmiotem zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: 6 miesięcy od podpisania umowy.

SIWZ

[formularz ofetowy doc 51.85 KB](#)

[formularz ofertowy pdf 277.24 KB](#)

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami

[WI.271.1.2024.WS - Odpowiedź na pytania.pdf 168.28 KB](#)

Otwarcie ofert

[Zbiorcze zestawienie ofert 133.11 KB](#)

Wybór najkorzystniejszej oferty

[wybór najkorzystniejszej oferty 174.9 KB](#)

Uwagi

Aktualizacja z dnia 29.01.2024 r. - wybór oferty.

Aktualizacja z dnia 12.01.2024 r. - zestawienie ofert.

Aktualizacja 10.01.2024r. Zamieszczenie odpowiedzi na zadane pytania.

Podmiot udostępniający informację: Urząd Miasta Mława

Osoba odpowiedzialna za informację: Piotr Tomaszewski

Osoba wprowadzająca informację: Aneta Malinowska

Data wytworzenia informacji: 05.01.2024 14:27:01

Data ostatniej modyfikacji: 29.01.2024 08:42:20

Liczba odsłon: 0

| <b>Data</b>         | <b>Osoba dokonująca zmian</b> | <b>Opis zmiany</b>    |
|---------------------|-------------------------------|-----------------------|
| 29.01.2024 08:42:20 | Aneta Malinowska              | edycja strony         |
| 12.01.2024 11:42:25 | Aneta Malinowska              | edycja strony         |
| 10.01.2024 08:21:04 | Piotr Tomaszewski             | edycja strony         |
| 05.01.2024 14:27:01 | Aneta Malinowska              | strona została dodana |

---

**Adres źródłowy:** <https://bip.mlawa.pl/zamowienie-publiczne/poprawa-efektywnosci-energetycznej-krytej-plywalni-na-terenie-mosir-mlawa>