**Załącznik Nr 2**

**Istotne postanowienia umowy**

W dniu ................................... w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława,** z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, NIP: 569 176 00 34

zwanym dalej **Zamawiającym,**

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława Justyny Ewy Lewandowskiej

a

.......................................................................................................................................................

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.......................................................................................................................................................

została zawarta umowa na zadanie pn.: **Zakup kamery monitoringu miejskiego wraz z montażem na ul. Wyspiańskiego w Mławie,** która jest konsekwencją zamówienia publicznego **Nr ORG.271.32.2024** o następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego w formule zaprojektuj   
   i wybuduj polegającej na:
2. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Mława. System przeznaczony będzie do monitorowania newralgicznych punktów miasta wraz z realizacją rejestracji obrazu kamer. System ten może być wykorzystywany do monitorowania innych zagrożeń jak przestępczość gospodarcza, katastrofy czy też klęski żywiołowe. W systemie przewiduje się montaż jednego punktu kamerowego na skrzyżowaniu ulic Wyspiańskiego, Żeromskiego, Długa na zaprojektowanym słupie.
3. Zakup i montaż wraz z podłączeniem do sieci elektroenergetycznej kamery monitoringu miejskiego (minimalny model Kamera Bosch NDP5523-Z30L KPL lub równoważnej kompatybilnej z rejestratorem Bosch DIP-7083-8HD) wraz z niezbędnym osprzętem   
   i oprogramowaniem wymaganym do prawidłowej pracy i montażem na ul. Wyspiańskiego w Mławie.
4. Zakup słupa, skrzyni niezbędnych do umiejscowienia kamery.
5. Uzyskanie niezbędnych uzgodnieni i pozwoleń niezbędnych do realizacji prac projektowych oraz wykonania robót budowlanych.
6. Obszar ten wpisany jest również do rejestru zabytków, w celu wykonywania robót należy uzyskać uzgodnienie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
7. Po stronie wykonawcy będą wszelkie opłaty związane z zajęciem pasa drogowego na czas wykonywania robót budowlanych, uzyskaniem opinii i uzgodnień oraz inne opłaty niezbędne do realizacji zamierzenia budowlanego.
8. Punkt kamerowy był w wyznaczonym miejscu należy odbudować kable światłowodowe

w istniejącym kanale technologicznym przy wykorzystaniu funkcjonującej infrastruktury światłowodowej UM Mława biegnącej blisko punktu umiejscowienia nowej kamery. Mapka poglądowa przebiegu światłowodów w załączeniu.

1. Spawane włókien wraz z pomiarami reflektometrycznymi kabla światłowodowego.
2. Konfiguracja i uruchomienie kamery.
3. Konfiguracja i uruchomienie rejestratora, archiwów oraz wizji na stanowiskach monitoringu miejskiego.
4. Opracowanie projektowe, które obejmuje:
5. mapy do celów projektowych, wypisy i wyrysy działek oraz innych dokumentów niezbędnych do prowadzenia prac projektowych,
6. uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji, (o wydanie warunków technicznych   
   do zarządcy sieci wystąpił Zamawiający),
7. projekt budowlany – 3 egz.,
8. projekt wykonawczy – 2 egz.,
9. projekt czasowej organizacji ruchu – 2 egz.,
10. specyfikacje techniczne – 2 egz.,
11. dokumentację projektowo-kosztorysową (projekty budowlano-wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiar robót i kosztorys ofertowy) opisującą przedmiot zamówienia oprócz formy tradycyjnej, również w formie cyfrowej z zapisem PDF – 2szt.

Zamawiający składa „zgłoszenie” do Starostwa Powiatowego po przekazaniu przez Wykonawcę kompletu dokumentacji.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
2. po realizacji dokumentacji projektowo – kosztorysowej przyjęcia frontu robót i rozpoczęcia robót w terminie;
3. zagospodarowania miejsca składowania oraz zapewnienie wody i energii w okresie realizacji robót na własny koszt;
4. utrzymania porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy;
5. przestrzegania obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania robót;
6. prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
7. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej;
8. stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy;
9. zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;
10. doprowadzenia terenu jezdni, chodników, dojazdów i obszarów zielonych zniszczonych podczas realizacji robót do stanu poprzedniego;
11. zabezpieczenie odpowiednich przejść i przejazdów w ruchu pieszym i kołowym.

**§2**

* + 1. Termin wykonania i odbioru robót ustala się następująco:

1. rozpoczęcie robót - po podpisaniu umowy oraz przekazaniu placu budowy;
2. zakończenie robót i odbiór - data……………………
   * 1. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia uważać się będzie datę podpisania bezusterkowych protokołów.

**§3**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

1. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót w terminie do 5 dni od zawarcia umowy,
2. dokonania odbiorów częściowych i odbioru końcowego lub tylko odbioru końcowego wykonanych robót,
3. zapłaty za właściwie i rzetelnie wykonane roboty budowlane.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, który zobowiązany jest przedłożyć w ciągu 7 dni od zawarcia umowy, harmonogram ten przed rozpoczęciem robót powinien być zaakceptowany przez Zamawiającego,
5. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy dokonał oględzin terenu inwestycji zapoznał się z warunkami wykonywania robót.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
7. W przypadku, gdyby Wykonawca zamierzał zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców (na rachunek i ryzyko Wykonawcy), powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego oraz przedstawić Zamawiającemu przed przystąpieniem podwykonawców do realizacji robót, do pisemnej akceptacji projektów umów, których postanowienia nie mogą być sprzeczne   
   z postanowieniami niniejszej umowy.
8. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od pisemnego przekazania - przedstawienia projektów umów z podwykonawcami dokona akceptacji umów lub zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umów z naniesionymi poprawkami w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji. Nieprzedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń.
9. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo kopię umowy, poświadczoną za zgodność z oryginałem.
10. Wykonawca, wraz ze złożeniem projektu umowy o podwykonawstwo, przedkłada Zamawiającemu zestawienie kosztowe realizacji zamówienia, zawierające zbiorczą informację o wynagrodzeniach dla podwykonawców i wykonawcy.
11. Wykonawca, w celu rozliczenia końcowego wykonanego zamówienia przedkłada Zamawiającemu niezbędne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, między innymi:
12. uzupełniony o wszystkie wpisy dziennik budowy;
13. powykonawczą inwentaryzację geodezyjną;
14. zestawienie długości i ilości wykonanej infrastruktury potwierdzone przez geodetę opracowującego powykonawczą inwentaryzację geodezyjną;
15. wszelkiego rodzaju certyfikaty, atesty i deklaracje zgodności;
16. pełną dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami, dokonanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli zmiany miały miejsce;
17. próby i badania, potwierdzone protokołami odbioru;
18. protokół z badań zagęszczenia gruntu;
19. wyniki inspekcji telewizyjnej kolektora kanalizacji sanitarnej.
20. Wykonawca przygotowuje protokół przekazania dokumentów wymienionych w ust. 9.

**§4**

* + 1. Wartość przedmiotu zamówienia stanowi wynagrodzenie ryczałtowe tj.:

**cenę ryczałtową netto: ………………………………………………………….…………zł**

**podatek VAT: ……………………………………………………………………………...zł**

**cenę ryczałtową brutto: ………………….………………………………...…………….. zł**

**słownie złotych: …………………………………………………………………………… zł**

zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.

* + 1. Zamawiający określa, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy rozliczane będzie jednorazowo na podstawie faktury końcowej.
    2. Podstawą do wystawienia faktury będą bezusterkowe protokoły za wykonane roboty.
    3. Jeżeli konieczność wykonania robót wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia – terminach wynikających z niniejszej umowy.

**§5**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §4 ust. 1 płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze …………………………………….. w ciągu 21 dni  od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż wskazany w 3 rachunek bankowy jest zgodny z wykazem, o których mowa w art. 96b ustawy o VAT (tzw. białą listą podatników).
3. Wykonawca oświadcza, iż poinformuje Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż do nowego rachunku bankowego, będzie prowadzony rachunek VAT.
4. Zamawiający nie odpowiada za niedokonanie płatności w terminie, jeśli zwłoka wynika z braku zapewnienia przez Wykonawcę będącego czynnym podatnikiem VAT możliwości dokonania płatności z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, w szczególności z powodu braku rachunku VAT do podanego rachunku bankowego.
5. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturze VAT.
6. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur.

**§6**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności:
   1. nie przystąpił do realizacji robót w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
   2. zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres 7 dni;
   3. tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót, iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w ustalonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwe   
   lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne   
   ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości   
   o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego inspektor nadzoru powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, a także wartość nie zużytych i pozostawionych   
   na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 4 następuje w obecności Wykonawcy, chyba   
   że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

**§7**

1. Czynności odbioru końcowego robót od Wykonawcy dokonują przedstawiciele Zamawiającego.
2. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorach, o których mowa w ust. 1, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnego protokołu odbioru robót. Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru i w pełni akceptuje ustalenia dokonane   
   w toku odbioru.
3. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub ofertą. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych.

**§8**

Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy oraz na wbudowane materiały na okres 2 lat, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

**§9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
   1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa   
      w §6 ust.1, 2 w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1;
   2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1;
   3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości   
      i rękojmi za wady w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.   
      1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie;
   5. za przerwę w realizacji robót trwającą dłużej niż 14 dni spowodowaną przyczyną zależną   
      od Wykonawcy w wysokości 0,02 % całości wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni.
   6. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom  
      lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,02% całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki względem danego podwykonawcy;
   7. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu  
      jej zmiany w wysokości 5% całości wynagrodzenia brutto dotyczącego danego podwykonawcy,
   8. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% całości wynagrodzenia brutto dotyczącej danego podwykonawcy;
2. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianej faktury.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

**§10**

* + 1. Kary umowne, o których mowa w § 9 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:

1. za każdy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu;
2. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

**§11**

1. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

**§12**

1. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.
2. Stwierdzone w okresie gwarancji jakości usterki lub wady Wykonawca, usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego licząc od daty otrzymania pisemnego ich zgłoszenia. Przez otrzymanie zgłoszenia należy rozumieć wysłanie przez Zamawiającego faksu z uzyskaniem u Zamawiającego potwierdzenia prawidłowego nadania faksu lub przesłania listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

**§13**

* 1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy na podstawie do dziennika budowy.
  2. Zmiany inspektorów nadzoru, kierownika budowy wymagają odnotowania w dzienniku budowy bez konieczności wprowadzania zmian do umowy w formie pisemnego aneksu.

**§14**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.
3. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo, miejscowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Załącznik Nr 3

**Informacja o ogólnych zasadach ochrony danych osobowych dla Wykonawców stosowanymi w Urzędzie Miasta Mława**

**Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), Dz.U.UE.L.2016.119.1 (dalej: RODO), uprzejmie informujemy, że:**

1. Administratorem pozyskanych danych osobowych jest Urząd Miasta w Mławie, adres siedziby:   
   ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, dane kontaktowe: Tel. 23 654 33 82, e-mail: [info@mlawa.pl](mailto:info@mlawa.pl)
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych, którym jest: Marcin Kurpiewski**,** e-mail: [iod@mlawa.pl](mailto:iod@mlawa.pl)
3. Niniejsze zasady obejmują następujące kategorie osób biorące udział w postępowaniu:
   1. osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej,
   2. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą,
   3. członkowie organu zarządzającego wykonawcy, będący osobami fizycznymi,
   4. pełnomocnicy wykonawców będący osobami fizycznymi.
4. Każdorazowo podczas pozyskiwania danych osobowych zostaną Państwo poinformowani o celu, podstawie prawnej  
    i okresie przetwarzania danych osobowych;
5. Administrator nie planuje powierzać danych osobowych innym osobom fizycznym czy organizacjom   
   a także nie zamierza przekazywać danych do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym   
   z postępowaniem o udzielenie zamówienia **nr**
7. Jeżeli ma zastosowanie, odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
8. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat a jeżeli okres realizacji umowy będzie dłuższy - cały okres trwania umowy;
9. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
10. Posiadacie Państwo:
    1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
    2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
    3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
11. nie przysługuje Państwu:
12. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
13. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
14. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Informacja Administratora:**

1. *Administrator nie planuje przetwarzać zebranych danych do innych celów, niż powyżej wskazany.*