

DECYZJA Nr 59/2024

na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.02.2024r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane
dla:

Investor: **Parafia Rzymskokatolicka Św. Stanisława BM w Mławie**
06-500 Mława, ul. Stary Rynek 18

obejmujące:

przywrócenie historycznej formy stolarki okiennej kościoła Św. Trójcy w Mławie oraz restauracja ścian elewacji kościoła Św. Trójcy w Mławie - kat. obiektu X wg projektu opracowania indywidualnego na działkach nr ewid. 694, obręb: 0010 w Mławie przy ul. Stary Rynek 18, gm. Mława.

(autorzy projektu: Zbigniew Stawski upr. nr KL-31/97, SW-0070;
Sprawdzający: Hubert Zalewski upr. nr 97/01/OL, MA-1046
Program prac konserwatorskich i restauratorskich: Andrzej Karolczak)

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: w/w **zamierzenie należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz użytkować zgodnie z przeznaczeniem;**
2. Kierownik budowy jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy,
 - 2) umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
3. odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – §2 ust.1 pkt 2 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. (Dz. U. Nr 138 poz. 1554)
5. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania wynikających z art.36 ust.1 pkt.1,5;art.42 ust.2 i 3 ustawy – Prawo Budowlane(Dz.U. z 2023r.,poz.682 ze zm.)

UZASADNIENIE

W dniu 15.02.2024r. do Starosty Mławskiego wpłynął wniosek o pozwolenie na wykonanie robót polegających na przywróceniu historycznej formy stolarki okiennej oraz restauracji ścian elewacji kościoła pw. Św. Trójcy w Mławie na działce nr ewid. 694 przy ul. Stary Rynek 18, gm. Mława. Inwestor spełnił wymagania określone w art. 32 i 33 Prawa Budowlanego, niezbędne do wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Projekt prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych polegających na przywróceniu historycznej formy stolarki okiennej oraz restauracji ścian elewacji kościoła Św. Trójcy w Mławie na działce nr ewid. 694 przy ul. Stary Rynek w Mławie jest zgodny z ustaleniami ostatecznej decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 98/DC/2024 z dnia 14 lutego 2024r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego).

Oplata skarbową nie została pobrana na podstawie art.4, wg załącznika pkt.9 ppkt.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r., o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023r., poz.2111).

Zał. proj. bud



Z up. STAROSTY

.....*Wojciech Franciszek Krajewski*.....
Załącznik Dyrektora
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Inwestor: **Parafia Rzymskokatolicka Św. Stanisława BM. w Mławie**
ul. Stary Rynek 18, 06-500 Mława
2. Pełnomocnik: P. Sławomir Krasiński, zam. 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 18
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego 06-500 Mława, ul. Reymonta 4
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Strażacka 6, 06 – 400 Ciechanów
3. Burmistrz Miasta Mława

Sporządziła:
BCS/BCS

Informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm) – **nie dotyczy**

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.) - **nie dotyczy**

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane),
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art.55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane)
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane),
5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art.47 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane).

Z up. STAROSTY

Wojciech Franciszek Krajewski
Wojciech Franciszek Krajewski

Wydział Infrastruktury,
Mława, dnia 16.02.2024r.
Zgodnie z art. 127a § 2 KPA
Mława, dnia 16.02.2024r.
Zgodnie z art. 127a § 2 KPA