

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm./ oraz uchwały nr **XLI/495/2018** Rady Miasta Mława z dnia **24 kwietnia 2018r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** n/w zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Marii Konopnickiej:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości gruntowej bez podatku VAT [zł]	Cena nieruchomości wraz z budynkiem bez podatku VAT [zł]
3011/7	0,0025	PL1M/00069460/5	4 390,00	17 570,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem użytkowym – garażem i jej sprzedaż nastąpi na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.
3. Nieruchomość jest wdzierżawiana na rzecz osoby, która jest właścicielem nakładów poniesionych na wybudowanie budynku użytkowego – garażu.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ust. 6, ust. 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **5.09.2018r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie w terminie określonym w pkt 4, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 25.07.2018r. na okres 21 dni.