

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XIII/163/2015** Rady Miasta Mława z dnia **29 grudnia 2015r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Sienkiewicza:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Wartość rynkowa nieruchomości /w zł/
233/9	0,0027	PL1M/00037577/5	24 550,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna, dlatego jej sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 233/3 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.
2. Nieruchomość nr 233/9 jest zabudowana częścią budynku socjalno-gospodarczego i pozostaje w posiadaniu Towarzystwa Sportowego „Relaks”, które jest również właścicielem sąsiedniej nieruchomości nr 233/3. Jest wpisana do rejestru zabytków województwa mazowieckiego. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia na sprzedaż nieruchomości.
3. Cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50% zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowana podatkiem od towarów i usług VAT.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **28.04.2016r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.

6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.mlawa.pl w dniu 08.03.2016r. na okres 21 dni.