

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr VII/69/2019** Rady Miasta Mława z dnia **26 marca 2019r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego** zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Willowej:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
3385/1	0,1549	PL1M/00056527/9	310 000,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Działka nr 3385/1 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się w złym stanie technicznym.
3. Dla działki nr 3385 była wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr 60/13 z dnia 28.08.2013r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym. Miasto Mława nie posiada uprawnień do przeniesienia ww. decyzji.
4. Przez teren nieruchomości przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Nabywca obciąża nieruchomość prawem służebności gruntowej.
5. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **11.07.2019r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 29.05.2019r. na okres 21 dni.