

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm./ oraz Uchwały Nr XLV/549/2018 Rady Miasta Mława z dnia **25 września 2018r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargów ograniczonych** nieruchomości położonych w **Mławie w rejonie ul. Nowoleśnej** oznaczonych w ewidencji gruntów m. Mławy jako działki:

Nr nieruchomości	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena [zł] bez podatku VAT [zł]
3076/10	0,0339	PL1M/00030204/1	26 500,00
3076/11	0,0159	PL1M/00030204/1	12 720,00

1. Nieruchomości są położone na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Wójtostwo I” w Mławie uchwalony Uchwałą Nr XI/124/12 z dnia 27 października 2015r. Rady Miasta Mława i przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi (obręb urbanistyczny 4.MWU).
2. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
3. Działka nr 3076/10 jest wdzierżawiana na podstawie umowy dzierżawy nr GPP.6845.125.2017.JB na okres do dnia 31.12.2020r.
4. Działka nr 3076/11 jest wdzierżawiana na podstawie umowy dzierżawy nr GPP.6845.60.2018.JB na okres do dnia 31.12.2020r.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **27.12.2018r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 14.11.2018r. na okres 21 dni.