

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 13 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie przy ul. Napoleońskiej 25/1, wraz z udziałem 52/674 części wspólnych budynku oraz prawem własności 52/674 części działki nr 1918/1 o powierzchni 868 m² na rzecz najemcy lokalu:

Adres nieruchomości lokalowej	Powierzchnia użytkowa lokalu(m ²)	Nr Księgi Wieczystej nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego (wraz z ceną udziału w działce)
ul. Napoleońska 25/1	51,52	PL 1M/00040711/1	73 360,00 zł.

- nieruchomość jest położona na terenach, dla których nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny zbycia w wysokości 50% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **36 680,00 zł.**,

- sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług,

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **13.10.2015 r.** składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w w/w terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

- niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu **2.09.2015 r.** na okres 21 dni.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Marek Polak
MACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO