

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie
sprzedaży nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała, co następuje:

§1. 1. Rada Miasta Mława wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 1034/6 o powierzchni 0,2045 ha, położonej w rejonie ul. Żuromińskiej i ul. Jutrzenki.

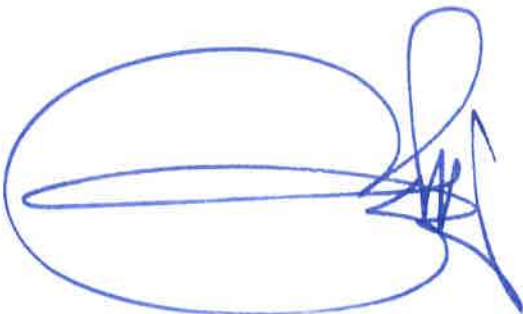
2. Traci moc uchwała Nr X/140/2019 z dnia 20 sierpnia 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości komunalnej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Lech Prejs



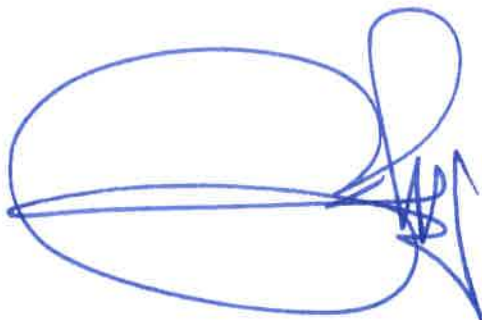
RADCA PRAWNY
Cybulski
Krystyna Cybulski
OL-1593

Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 1034/6, położona w rejonie ul. Żuromińskiej, stanowiąca własność Miasta Mława. Jej położenie zostało przedstawione na wyrzysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia. Nieruchomość jest niezabudowana. Jest położona na obszarze, dla którego nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na wniosek Miasta Mława dla nieruchomości nr 1034/1, z której wydzielono działkę nr 1034/6, została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Nieruchomość 1034/6 zostanie sprzedana w drodze przetargu. Cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

W uchwale Nr X/140/2019 z dnia 20 sierpnia 2019 r. Rada Miasta Mława wyraziła zgodę na przeniesienie prawa samoistnego posiadania nieruchomości nr 1034/6. Obecnie Miasto Mława jest właścicielem nieruchomości.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop on the left and a more complex, scribbled structure on the right.

Wrys z mapy
Skala 1:1000

