

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XI/124/2015  
Rady Miasta Mława  
z dnia 27 października 2015r.

**ROZSTRZYGNĘCIA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG  
DO PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO TERENU „WÓJTOSTWO I” W MŁAWIE**

Nr uwagi	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miasta załącznik do uchwały nr XI/124/2015. z dnia 27 października 2015r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	03.09.2015r.	Świdorski Jerzy ul. Wójtostwo 52 06-500 Mława	Wnosi o: 1. wydzielanie działki w drodze 1.KD-L pod istniejącym budynkiem handlowym oraz możliwość jego rozbudowy  2. uregulowanie praw własności gruntu pod budynkiem	Droga 1.KD-L	§29 ust. 1: „Ustala się, że przeznaczeniem podstawowym terenu 1.KD-L jest droga publiczna lokalna, gminna. §29 ust. 2 pkt 7: ustala się realizację chodnika po północnej stronie jezdni;” §29 ust. 3 pkt 2) lit. c: „zakaz lokalizacji kiosków i innych obiektów kubaturowych.”	Ad.1 Uwaga uwzględniona częściowo	Ad.1 Uwaga nie uwzględniona częściowo  Ad.2 Uwaga nie uwzględniona		Ad.1 Uwaga nie uwzględniona częściowo  Ad.2 Uwaga nie uwzględniona	Ad. 1. Uwaga uwzględniona częściowo przez Burmistrza Miasta Mława poprzez uzupełnienie zapisów planu w §29 ust. 2 pkt 10 (teren 1.KD-L): „dopuszcza się tymczasowe zachowanie istniejącego pawilonu handlowego z dopuszczeniem rozbudowy o nie więcej niż 10% powierzchni zabudowy przy zachowaniu istniejącej wysokości”. W części nieuwzględnionej przez Burmistrza Miasta uwaga nieuwzględniona przez Radę Miasta Mława Ad.2. Plan miejscowy nie reguluje kwestii własności nieruchomości. Jednocześnie droga 1.KD-L w zapisanych w planie parametrach jest

										niezbędna do prawidłowego funkcjonowania powiązań relacji wschód - zachód w obszarze planu i w jego sąsiedztwie
2.	10.09.2015r.	Kambud Inwestycje Sp. z o.o. Spółka Komandytowa ul. Z. Morawskiej 6 06-500 Mława	Wnosi o: 1. zdefiniowanie pojęcie "wskaźnika intensywności zabudowy"	Ad.1 całość obszaru planu	Ad. 1 Nie ma w treści planu definicji wskaźnika intensywności zabudowy		Ad.1 Uwaga nie uwzględniona		Ad. 1 Uwaga nie uwzględniona	Ad.1 Definicja intensywności zabudowy jest zapisana w treści ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 15 ust. 2 pkt 6). Zapisanie definicji w treści uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezgodne z techniką prawodawczą.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**mgr Leszek Ośliżłok**