[[1]](#endnote-1)

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XII/140/2015

RADY MIASTA MŁAWA

z dnia 01 grudnia 2015 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**  **NA …………………………ROK** | | | | | | |  | |  |
| **Identyfikator podatkowy** | | | | **NIP** | | | | |
| **Pesel** | | | | |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą” | | | | | | | |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej,  z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową | | | | | | | |
| Termin składania: | Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ  na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. | | | | | | | |
| Miejsce składania | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania | | | | | | | |
| Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):   * osoba fizyczna, * osoba prawna, * jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej. | | | | | | | | |
| **A.**  Deklaracja roczna  Korekta deklaracji rocznej | **OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | |
| 1.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):  Stan obowiązywania na dzień - - r. | | | | | | | | |
|  | **miejsce składania deklaracji** | | | | | | | | |
|  | **urząd miasta MŁAWA, ul. sTARY RYNEK 19, 06-500 MŁAWA** | | | | | | | | |
| **B.** | **Dane podatnika:**  **\* - dotyczy PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO osobą Fizyczną, \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną** | | | | | | | | |
| **B.1** | **dane identyfikacyjne** | | | | | | | | |
| 2.Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\* | | | | | | | | |
| 3.Nazwa skrócona \*/ Pierwsze imię, drugie imię \*\* | | | | | | | | |
| 4.Identyfikator REGON \* | | | | | | | | |
|  | Pola 5, 6, 7 wypełnia osoba w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany | | | | | | | | |
|  | 5.Data urodzenia | | | 6.Imię ojca | | | 7.Imię matki | | |
| **B.2** | **adres siedziby \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*** | | | | | | | | |
| 8.Kraj | | 9.Województwo | | | 10.Powiat | | | |
| 11.Gmina | | 12.Ulica | | | 13.Nr domu | | | 14.Nr lokalu |
| 15.Miejscowość | | 16.Kod pocztowy | | | 17.Poczta | | | |
| 18.Telefon **1** | | 19.Fax **1** | | | 20.Adres e-mail **1** | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **C.** | **dane dotyczące przedmiotów opodatkowania** | | | | | | | | | | | |
|  | Forma władania ( należy zaznaczyć właściwe) | | 21. | | 21   * WŁASNOŚĆ * WSPÓŁWŁASNOŚĆ * WIECZYSTE UŻYTKOWANIE * WSPÓŁUŻYTKOWANIE | | | | * POSIADANIE SAMOISTNE * WSPÓŁPOSIADANIE SAMOISTNE * POSIADANIE ZALEŻNE * WSPÓŁPOSIADANIE ZALEŻNE | | | |
|  | Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) | | 22. | | | | | | | | | |
|  | Położenie nieruchomości (adres),  identyfikatory działek, budynków, lokali | | 23. | | | | | | | | | |
| **D.** | **DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** | | | | | | | | | | | |
| **D.1** | **POWIERZCHNIA GRUNTÓW** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | **Podstawa opodatkowania w m2 (ha)** | | | | | **Stawka podatku** | | | **Kwota podatku w zł., gr.** |
|  | **1.** Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów  i budynków (m2) | | | 24. | | | | | 25. | | | 26. |
|  | **2**. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | | | 27. | | | | | 28. | | | 29. |
|  | **3.** Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (m2) | | | 30. | | | | | 31. | | | 32. |
|  | **4.** Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | | | 33. | | | | | 34. | | | 35. |
| **D.2** **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI 2** | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | **Podstawa opodatkowania w m2** | | | | | | **Stawka podatku** | | **Kwota podatku  w zł., gr.** |
| **w wysokości powyżej  2,20 m** | | **w wysokości  od 1,40 m  do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | | **razem** | |
|  | **1.** Mieszkalne | | | 36. | | 37. | | 38. | | 39. | | 40. |
| **2.** Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej | | | 41. | | 42. | | 43. | | 44. | | 45. |
| **3.** Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | | | 46. | | 47. | | 48. | | 49. | | 50. |
| **4.** Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów  o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | | | 51. | | 52. | | 53. | | 54. | | 55. |
| **5**. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | 56. | | 57. | | 58. | | 59. | | 60. |
| **D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI** | | | | | | | | | | | | |
|  | | Podstawa opodatkowania  w zł  z dokładnością do 1 zł | | | | | Stawka podatku | | | | Kwota podatku w zł., gr. | |
| Budowle lub ich części związane  z prowadzeniem działalności gospodarczej | | 61. | | | | | 62. | | | | 63. | |
| **D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU 3** (po zaokrągleniu do pełnych złotych)  Suma kwot z pozycji: 26, 29, 32, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 63 | | | | | | | | | | | 64. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **E.** | **INFORMACJA O ZWOLNIENIACH I ULGACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI** | |
| 65. (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie lub ulga) | |
| **F.** | **podpis podatnika/ OSOBY REPREZENTUJąCEJ PODATNIKA** | |
| 66. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej   za prawidłowe wypełnienie deklaracji  Nr telefonu, adres e-mail **1** | 67. Podpis podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika **4** |
| 68. Data wypełnienia zgłoszenia | 69.Pieczęć podatnika |
| **G.** | **adnotacje organu podatkowego** | |
|  | 70. Uwagi organu podatkowego | |
|  | 71. Data (dzień-miesiąc-rok) | 72. Podpis przyjmującego formularz |

**Pouczenie:**

**W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 64 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi   
podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym   
w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.)**

Pole nieobowiązkowe

2 Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich

kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne,

piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

3 W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

4 Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie

wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa.

1. [↑](#endnote-ref-1)