Załącznik Nr 1

 do uchwały Nr XII/140/2015

 RADY MIASTA MŁAWA

 z dnia 01 grudnia 2015 r.

..........

|  |  |
| --- | --- |
|   | INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH ROLNYCH I LASACH NA ………………………….ROK |
| **Podstawa prawna:** | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), zwana dalej u.p.o.l.Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.), zwana dalej u.p.r.Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.), zwana dalej u.p.l. |
| **Składający:** | **Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących**:1. właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
2. właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

c) właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność  Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego |
| **Termin składania:** | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.  |
| **Miejsce składania** | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. |

|  |  |
| --- | --- |
|  **A.**  |  **OBOWiĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI** |
| Informacja składana po raz pierwszy Korekta uprzednio złożonej informacji | 1.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę nabycia/datę zmiany) data nabycia/data zmiany**[[1]](#endnote-1)1** - - r. |
|  | **miejsce SKŁADANIA INFORMACJI** |
|  | **URZĄD MIASTA MŁAWA, UL. STARY RYNEK 19, 06-500 MŁAWA** |

|  |  |
| --- | --- |
| **b.** |  **DANE PODATNIKA / podatników**  |
|  | **b. I.1 dane identyfikacyjne** |
| 2.Nazwisko |
| 3.Pierwsze imię | 4.Drugie imię |
| 5.Identyfikator podatkowy PESEL | 6.Identyfikator podatkowy NIP |
| 7.Identyfikator Regon | 8.Klasa PKD/EKD**2** |
| Pola 9, 10,11 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany |
| 9.Data urodzenia | 10.Imię ojca | 11.Imię matki |
| **B.I.2 ADRES ZAMIESZKANIA** |
| 12.Kraj | 13.Województwo | 14.Powiat |
| 15.Gmina | 16.Ulica | 17.Nr domu | 18.Nr lokalu |
| 19.Miejscowość | 20.Kod pocztowy | 21.Poczta |
| 22.Telefon **2**1. Adres e-mail2
 | 23.Fax **2** | 24.Adres e-mail **2** |
|  | **B.II.1 Dane IDENTYFIKACYJNE** |
| 25.Nazwisko  |
| 26.Pierwsze imię | 27.Drugie imię |
| 28.Identyfikator podatkowy PESEL | 29.Identyfikator podatkowy NIP |
| 30.Identyfikator REGON | 31.Klasa PKD/EKD**2** |
| Pola 32, 33, 34 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany |
| 32.Data urodzenia | 33.Imię ojca | 34.Imię matki |
|  | **B.II.2 ADRES ZamIESZKANIA** |
| 35.Kraj | 36.Województwo | 37.Powiat |
| 38.Gmina | 39.Ulica | 40.Nr domu | 41.Nr lokalu |
| 42.Miejscowość | 43.Kod pocztowy | 44.Poczta |
| 44.Telefon **2** | 46.Fax **2** | 47.Adres e-mail **2** |

|  |  |
| --- | --- |
|  **C.** |  **dane dotyczące przedmiotów opodatkowania**  |
| Forma władania(należy zaznaczyć właściwe)  | 48. WŁASNOŚĆ POSIADANIE ZALEŻNE WSPÓŁWŁASNOŚĆ WSPÓŁPOSIADANIE ZALEŻNE UŻYTKOWANIE WIECZYSTE POSIADANIE SAMOISTNE WSPÓŁUŻYTKOWANIE WIECZYSTE WSPÓŁPOSIADANIE SAMOISTNE |
| Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) | 49. |
| Położenie nieruchomości (adres), identyfikatory działek, budynków, lokali | 50.   |
|  Łączna powierzchnia gruntów w m2 (ha) | 51. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **i. podatek od nieruchomości** |
|  **D.** | **Dane dotyczące przedmiotów opodatkowania niepodlegajĄcych zwolnieniu 3** |
|  **D.1** | **POWIERZCHNIA GRUNTóW** |
|  |  | **Podstawa opodatkowania w m2 (ha)**  |
| **1**.Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 52. |
| **2.** Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | 53. |
| **3.**Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 54. |
| **4.**Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 55. |
|  D.2 | **POWIERZCHNIA użytkowa BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI***(Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach) – art. 1a, ust. 1, pkt 1 i 5 u.p.o.l.* |
|  | **Podstawa opodatkowania w m2** |
| **W wysokości powyżej 2,20 m2** | **W wysokości od 1,40 m2 do 2,20 m2 (zaliczyć 50% powierzchni)** | **Razem** |
| **1.** Mieszkalne | 56.  | 57. | 58. |
| **2.** Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej  | 59. | 60. | 61. |
| **3**.Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **4** | 62. | 63. | 64. |
| **4.** Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń **5** | 65. | 66. | 67. |
| **5**. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 68. | 69. | 70. |
|  D.3 |  WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej)4 |
|  | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł |
| Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej | 71. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ii. podatek rolny |
|  **E.** | 72**.** **[ ] Oświadczam, że nie posiadam gospodarstwa rolnego w rozumieniu art. 2 ust. 1 u.p.r. 5** |
| 73.**[ ] Oświadczam, że posiadam gospodarstwo rolne w rozumieniu art. 2 ust. 1 u.p.r. 5** |
|  **E.1** | **dane dotyczące przedmiotów opodatkowania**  |
|  |  | **Klasa** | **Powierzchnie gruntów w ha fizycznych** |
| GRUNTY ORNE | **I** | 74. |
| **II** | 75. |
| **IIIa** | 76. |
| **IIIb** | 77. |
| **IVa** | 78. |
| **IVb** | 79. |
| **V** | 80. |
| **VI** | 81. |
| SADY | **I** | 82. |
| **II** | 83. |
| **III** | 84. |
| **IV** | 85. |
| **V** | 86. |
| **VI** | 87. |
| ŁĄKI I PASTWISKA | **I** | 88. |
| **II** | 89. |
| **III** | 90. |
| **IV** | 91. |  |
| **V** | 92. |
| **VI** | 93. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **grunty pod stawami zarybionymi: łososiem, TROCIĄ, głowacicą, palią I pstrągiem** | 94. |
| **grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb** | 95. |
| **grunty pod stawami niezarybionymi** | 96. |
| **ROWY** | 97. |
| **GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE** | 98. |
| **GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE** | 99. |
| **ŁĄCZNA POWIERZCHNIA GRUNTÓW ROLNYCH** | 100. |

|  |  |
| --- | --- |
|  **F.** | **III. PODATEK LEŚNY** |
|  | **DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**  |
|  | Powierzchnia lasu w ha fizycznych |
| 1. LASY  | 101. |
| 2. LASY WCHODZĄCE W SKŁAD REZERWATÓW PRZYRODY  | 102. |
| 3. LASY WCHODZĄCE W SKŁAD PARKÓW NARODOWYCH | 103. |
|  |  ŁĄCZNA POWIERZCHNIA LASU w ha | 104. |

|  |  |
| --- | --- |
|  G. | INFORMACJA O ZWOLNIENIACH I ULGACH(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie lub ulga) |
|  | 105. |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  **H.** |  **PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**  |
|  | 106.Imię | 107.Nazwisko |
|  | 108.Data wypełnienia | 109.Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika **6** |

|  |  |
| --- | --- |
|  **I.** |  **adnotacje organu podatkowego** |
| 110. Uwagi organu podatkowego |
|  | 111. Data | 112. Podpis przyjmującego formularz |

1. 1 Datą nabycia jest moment powstania obowiązku podatkowego. **Za datę nabycia** uważa się m.in.: datę podpisania aktu notarialnego, datę zawarcia umowy

 dzierżawy lub umowy najmu, datę otwarcia spadku (zgonu spadkodawcy).

 Data zmiany to moment zmiany obowiązku podatkowego. **Za datę zmiany** uważa się m.in.: datę zbycia części nieruchomości, datę rozpoczęcia lub

 zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej, datę zmiany klasyfikacji gruntu, datę rozpoczęcia użytkowania lub odbioru technicznego nowo

 powstałego budynku, datę rozbudowy lub rozbiórki istniejącego budynku, datę zmiany funkcji użytkowych budynków.

2 Pole nieobowiązkowe.

3 Klasyfikacja gruntów wynika z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

4 To wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania

 amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku,

 w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

5 Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów (gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów

 zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność
 lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej (także na terenie innych gmin).

6 Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym
 w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. [↑](#endnote-ref-1)